

売地案内書

物件
所在

東茨城郡 大洗町成田町

小中
学区

夏海 小学区
大洗南 中学区

販売
価格

350 万円

交通	最寄駅	大洗鹿島線 鹿島臨海鉄道 涸沼駅			
		約 250 m	徒歩	4 分	
所在地	最寄バス停	約 m 徒歩 分			
	地番	東茨城郡大洗町成田町2727-1			
土地	住居表示				
	面積	192.20㎡ (約 58.14 坪)			
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		北西側	公道	約4.8m	
	南西側	公道	約2m	要	
地目	宅地	現況	古家有り		
権利	所有権	建築条件	無		
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力	
	汚水	浄化槽(側溝)	雑排水	浄化槽(側溝)	
	雨水	宅内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
	その他				
地域・制限	都市計画	市街化調整区域			
	用途地域	指定無し			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	夏海 小学区	3,350 m		
大洗南 中学区		4,530 m			
引渡し	相談				
備考	*合併浄化槽放流可。 *既存宅地につきどなたでも再建築可能。 *更地渡し相談				

涸沼まで徒歩5分。涸沼駅まで徒歩4分。角地。

現地写真



区画図



現地案内図



周辺環境






※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	臆本	
レインス		ホームズ	測量図	
HP		他社広告	評価額	
SUUMO		他社HP	担当	小寺

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは ☎ 029-227-4433
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

