

売地案内書

物件
所在

茨城町奥谷

川根 小学区

青葉 中学区

販売
価格

350 万円

@3.62

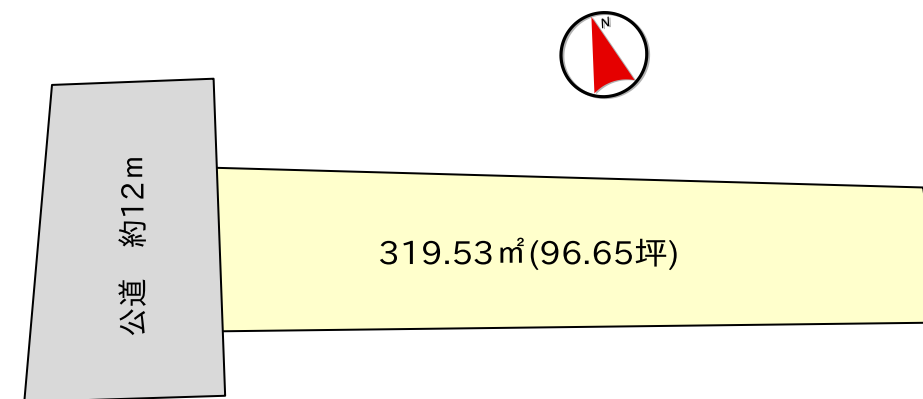
幹線道路沿い。店舗、住宅用地としても良好な立地です。

| | | | | | |
|-------|-------|------------------------|---------|------------|----------|
| 交通 | 最寄駅 | JR常磐線 | 水戸駅 | 約 10,840 m | 徒歩 136 分 |
| | 最寄バス停 | | | 約 m | 徒歩 0 分 |
| 所在地 | 地番 | 東茨城郡茨城町大字奥谷26番1,26番4 | | | |
| | 住居表示 | | | | |
| 土地 | 面積 | 319.53㎡ (約 96.65 坪) | | | |
| | 接道 | 接道方向 | 公道・私道・他 | 幅員 | セットバック |
| | | 東側 | 公道 | 12.0m | 不要 |
| | 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地(更地) | |
| 権利 | 所有権 | 建築条件 | 無 | | |
| 設備 | 水道 | 水道(公営) | 電気 | 東京電力 | |
| | 汚水 | 公共下水 | 雑排水 | 公共下水 | |
| | 雨水 | | ガス | 個別プロパン | |
| | 負担金① | | | | |
| 負担金② | | | | | |
| 負担金③ | | | | | |
| その他 | | | | | |
| 地域・制限 | 都市計画 | 市街化区域 | | | |
| | 用途地域 | 近隣商業地域・第一種住居地域 | | | |
| | 建蔽率 | 60%・80% | 容積率 | 200% | |
| | 学区 | 川根 | 小学校 | 3,780 m | |
| 青葉 | | 中学校 | 760 m | | |
| 引渡し | 相談 | | | | |
| 備考 | | | | | |

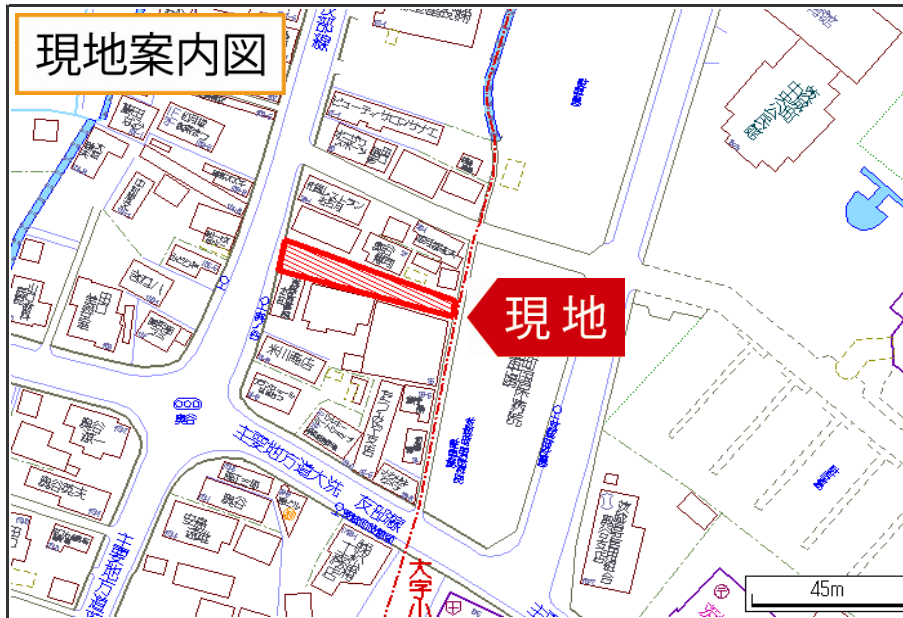
現地写真



区画図



現地案内図



周辺環境



茨城町役場

ゆうゆう館

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから

029-227-4433

不動産情報館



https://fudousan-j.com

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

| | | | |
|-------|----|--------|-------|
| 取引態様 | 仲介 | アットホーム | 騰本 |
| レインズ | | ホームズ | 測量図 |
| HP | | Yahoo! | 評価額 |
| SUUMO | | 他社広告 | 担当 小寺 |

