

中古住宅案内書

物件
所在

水戸市元吉田町

千波 小学区

千波 中学区

販売
価格

1,880 (税込) 万円

交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅		
	最寄バス停	約 1,530 m	徒歩 20 分	
所在地	地番	水戸市元吉田町3260番6、532番6		
	住居表示	未実施		
土地	面積	186.29㎡ (約 56.35 坪)		
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員
		南西側	公道	5.8m
地目	宅地	権利	所有権	
建物	床面積	120.05㎡ (約 36.31 坪)		
	構造	木造スレート葺2階建		
	建築日	平成16年8月	種類	居宅
	間取り	4LDK+ロフト	現況	空家
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン
	負担金①			
	負担金②			
	負担金③			
地域・制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	学区	千波 小学校	2,050 m	
引渡し	相談			
	備考			

希少な元吉田エリアよりおしゃれな築浅中古物件のご紹介です。



平成16年築。4LDK+ロフト付!!

水戸駅徒歩圏・千波小学校区

おしゃれな外構
駐車スペース2台ないし3台分!!



便利な商業施設や教育施設も点在!!



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当 小寺

不動産 ビジネス館

茨城県知事免許(9)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
フリーダイヤル 0120-58-6565

ビジネス館 検索 <http://biz.tsujita.co.jp>

TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp

