

貸店舗

物件所在 水戸市 宮町2丁目 大栄ビル 1F 月額賃料 198,000円 (税込)

交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅
	約	110 m 徒歩 2 分
所在地	地番	水戸市宮町2丁目1-21
	住居表示	
諸条件	賃料	月額:198,000円(税込)
	敷金・保証金	賃料の3か月分
	礼金	賃料の1か月分
	共益費	無
	管理費	
	その他費用	保証料:賃料の1か月分
面積	賃貸部分	33.87㎡ (約 10.24 坪)
	敷地	(約 0.00 坪)
建物等概要	構造・規模	鉄骨造 3階建
	種類	店舗 事務所 新築年月日 昭和 62年 11月
	都市計画	市街化区域
	用途地域	商業地域
	利用制限	相談 入居可能日 相談
	現況	空 駐車場 無
	設備等概要 (※1)	水道 水道(公営) 電気 東京電力 空調設備 エアコン無 ガス 都市ガス 給湯設備 有 排水 公共下水 トイレ 有(専用) その他
道路	接道	北東側 公道 北西側 公道
	引渡し	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・別途仲介手数料、保険料がかかります。 ・現況引渡し ・事業内容要相談 ・設備は残置物扱い(天カセ式エアコンの撤去、処分は不可。借主負担で交換は可能。) ・ガラス面の目隠しは原則不可 ・室内及び店舗周辺での喫煙は不可 	

水戸駅北口徒歩2分、銀杏坂通り1F店舗物件。

現地写真



間取り図



33.87㎡
(10.24坪)

1F

※現況と図面が異なる場合は現況を優先致します。

周辺環境



水戸駅 銀杏坂 中央郵便局

※1 現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインス		ホームズ	測量図
HP		他社広告	評価額
SUUMO		他社HP	担当 飛田

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

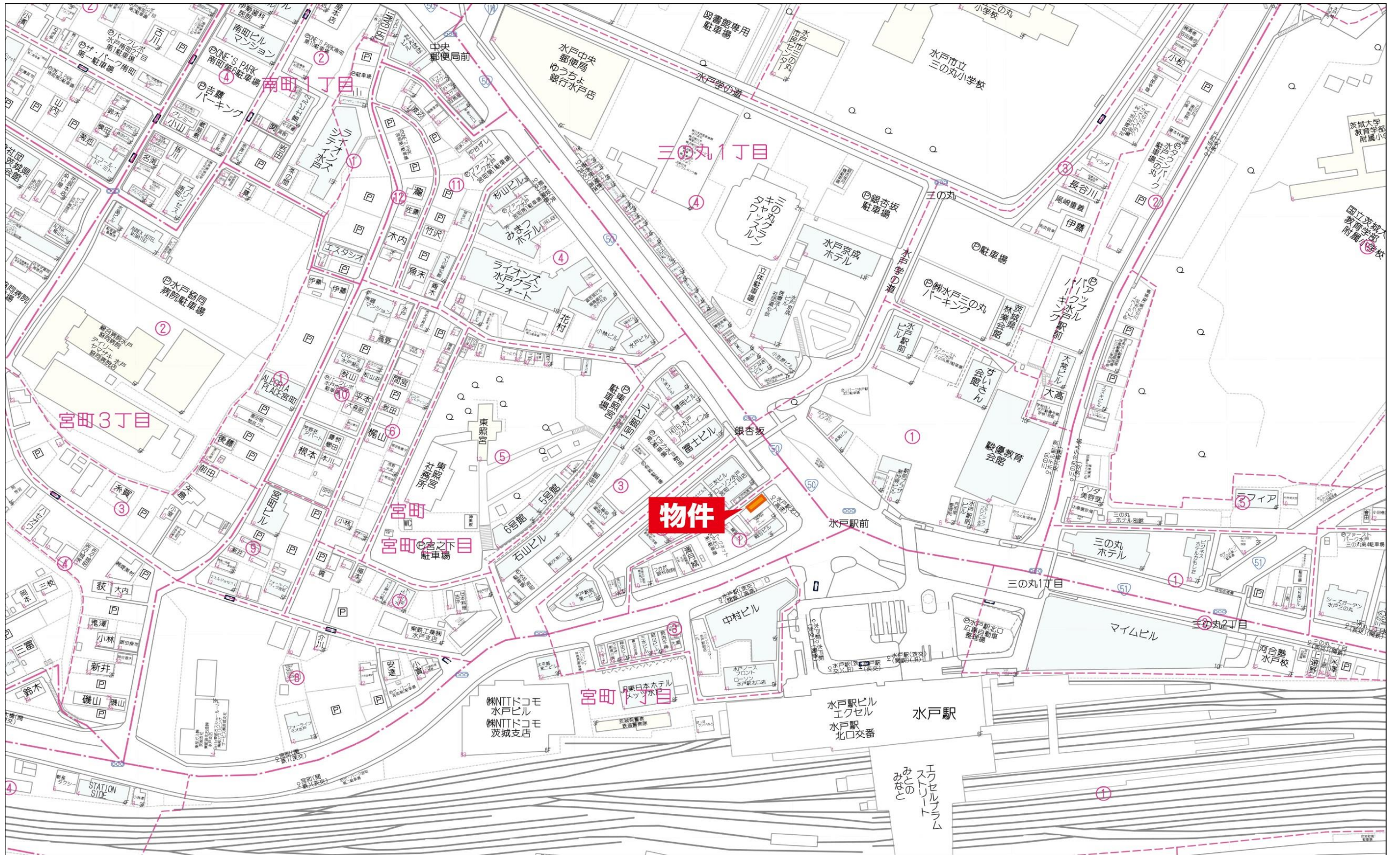
お問い合わせは
こちらから

不動産情報館

029-227-4433

<https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



物件

宮町3丁目

三の丸1丁目

宮町
宮町2丁目

宮町1丁目

水戸駅

三の丸1丁目

三の丸2丁目