

マンション案内書

水戸市
備前町

東カン水戸パークハイツ

五軒 小学区
水戸第二 中学区

販売
価格

330 (税込)
万円

交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅	約 1,960 m 徒歩 25 分	
	最寄バス停	泉町1丁目	約 710 m 徒歩 9 分	
所在地	住居表示	水戸市備前町2-5		
	名称	東カン水戸パークハイツ 417号室		
土地	面積	1818.18㎡ (約 549.99 坪)		
	権利	所有権		
建物	専有面積 (登記簿)	34.81㎡ (約 10.52 坪)		
	その他面積①	(約 0.00 坪)		
	その他面積②	(約 0.00 坪)		
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建		
	建築日	昭和47年12月	種類	共同住宅
設備	水道	水道 (公営)	電気	東京電力
	汚水・雑排水	公共下水	ガス	都市ガス
維持管理費	管理費	月額：7,000円		
	修繕積立金	月額：13,300円		
	駐車場	要確認		
	その他			
地域・制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第二種住居地域		
	学区	五軒 小学校 1,600 m	水戸第二 中学校 2,500 m	
引渡し	相談			
備考	*現況渡し、瑕疵担保責任免責			



平成29年8月室内クリーニング済。
1Rマンション物件。

京成百貨店徒歩7分、偕楽園まで徒歩10分とお散歩に
ちょうど良い距離。商業施設も充実で生活に便利な立地。



東カン水戸パークハイツ 417号室



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	臆本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当 小寺

不動産 ビジネス館

茨城県知事免許(9)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
フリーダイヤル  0120-58-6565
ビジネス館 検索 <http://biz.tsujita.co.jp>
TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp

