

# 売地案内書

物件  
所在

## 常陸太田市 大中町

里美 小学区

里美 中学区

販売  
価格

600 万円

交通	最寄駅	JR水郡線 袋田駅			
		約 16,900 m	徒歩	212 分	
所在地	地番	常陸太田市大中町1284-1、1285-2			
	住居表示	未実施			
土地	面積	2062.00㎡ (約 623.75 坪)			
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		西側	公道	約7.0m	不要
		南東側	公道	約8.0m	不要
	地目	山林	現況	山林	
権利	所有権	建築条件	無		
設備	水道	簡易水道	電気	東京電力	
	汚水	浄化槽 宅地内処理	雑排水	浄化槽 宅地内処理	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
	その他				
地域・制限	都市計画	都市計画区域外			
	用途地域	無指定			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	里美	小学校	2,560 m	
里美		中学校	2,560 m		
引渡し	相談				
備考	*土砂災害特別警戒区域				

悠々自適な田舎暮らし。  
都会の喧騒を忘れスロースライフをお楽しみください。



春になると、隣接する「泉福寺の枝垂桜」が満開となる贅沢な立地です。



泉福寺の枝垂桜



里美運動公園



里美小中学校



みちの駅



セブンイレブン

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

## 株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

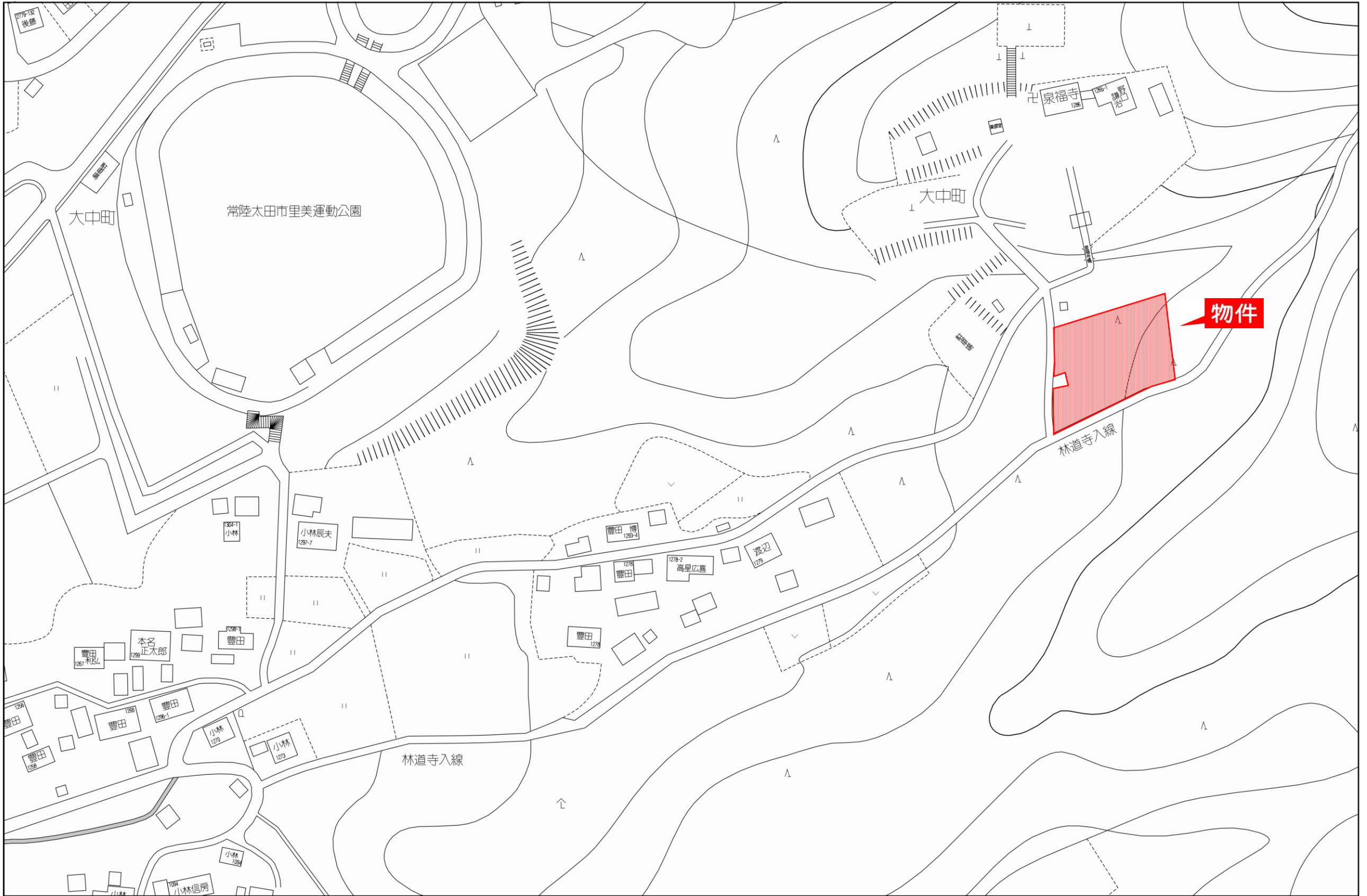
お問い合わせは ☎ 029-227-4433  
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

取引態様	仲介	アットホーム	騰本	
レインズ		ホームズ	測量図	
HP		Yahoo!	評価額	
SUUMO		他社広告	担当	小寺





物件