

売地案内書

物件
所在

水戸市 浜田2丁目

浜田 小学区
水戸第三 中学区

販売
価格

1,800 万円

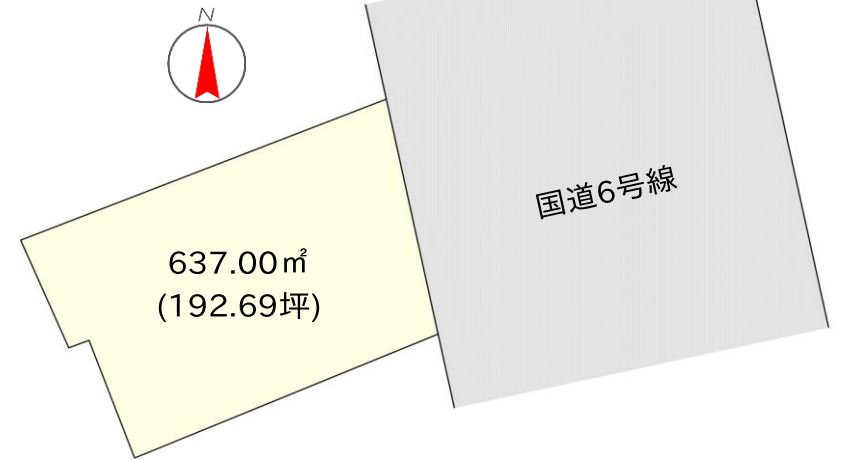
交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅		
		約 2,760 m	徒歩	35 分
所在地	最寄バス停	約 m 徒歩 0 分		
	地番	水戸市浜田2丁目398番1、395番1、398番4		
土地	住居表示	未実施		
	面積	637.00㎡ (約 192.69 坪)	坪単価	@9.34
土地	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員
		東側	公道	不要
土地	地目	田	現況	更地
	権利	所有権	建築条件	無
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力
	汚水		雑排水	
設備	雨水		ガス	都市ガス
	負担金①			
設備	負担金②			
	負担金③			
地域・制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	準住居地域		
地域・制限	建蔽率	60%	容積率	200%
	学区	浜田 小学校	1,210 m	
引渡し		水戸第三 中学校	1,810 m	
	引渡し	相談		
備考				

国道6号線沿い。約192坪。事業用地にも住宅用地にも最適です。

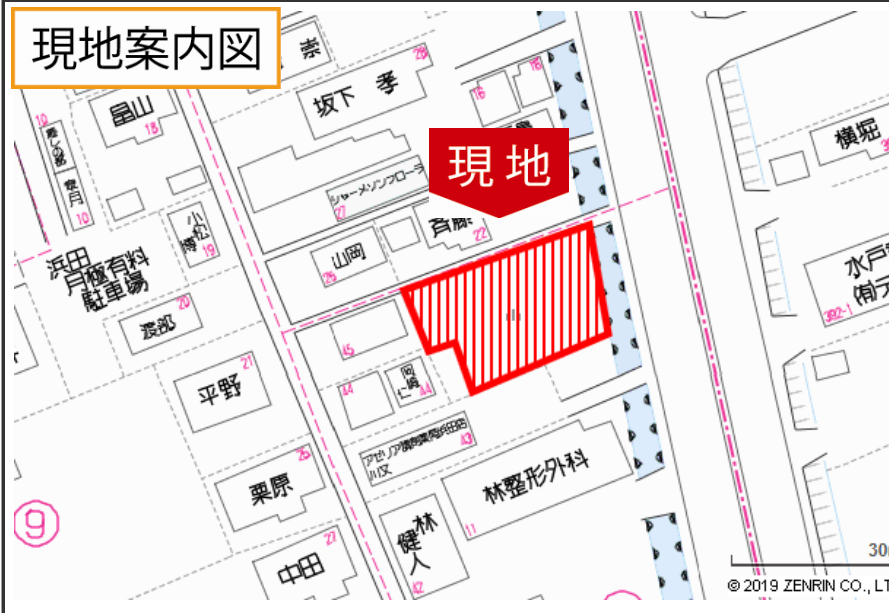
現地写真



区画図



現地案内図



周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	臆本	
レインズ		ホームズ	測量図	
HP		Yahoo!	評価額	
SUUMO		他社広告	担当	小寺

株式会社不動産情報館

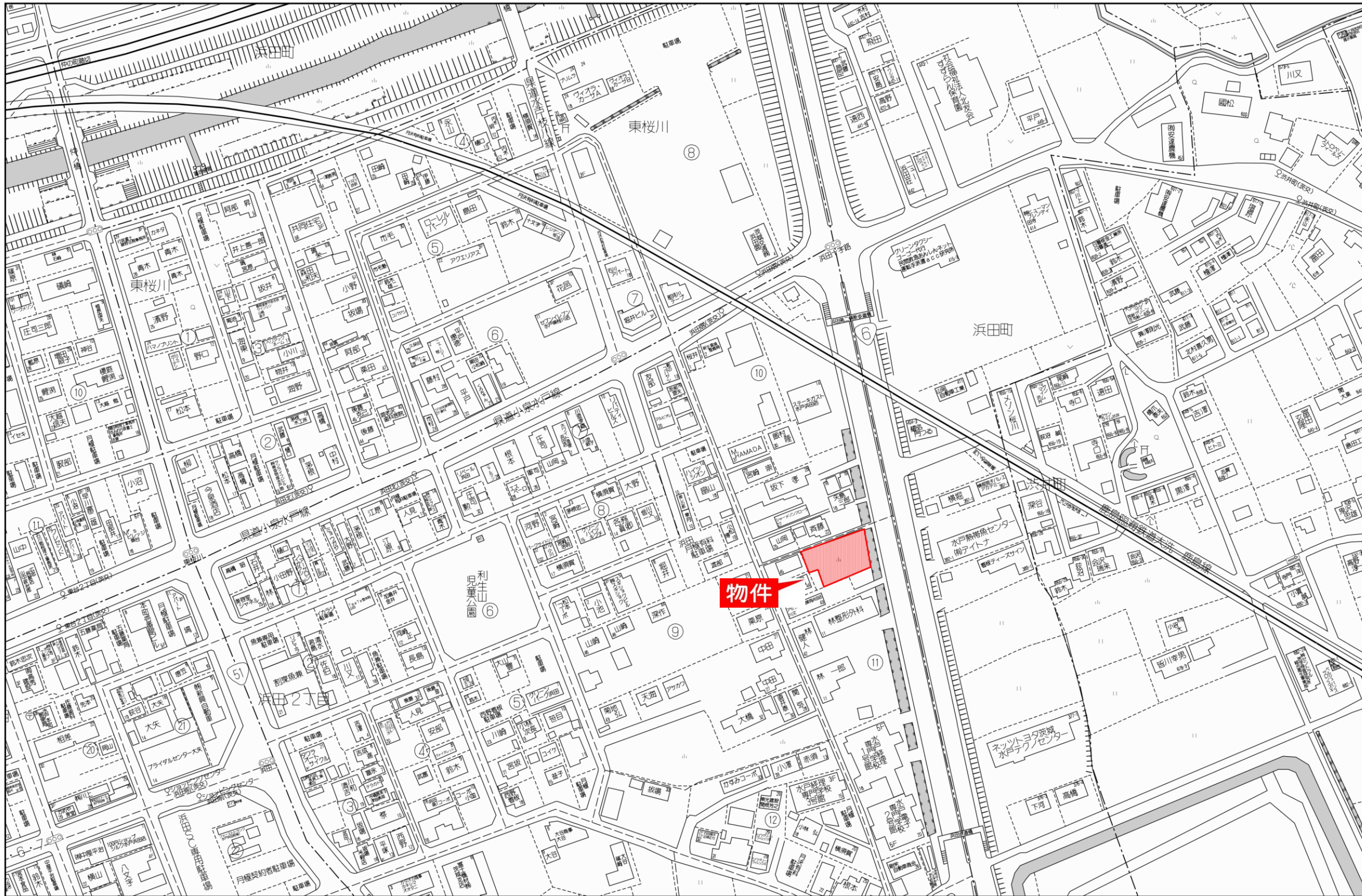
(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは ☎ 029-227-4433
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



物件

70 m