

売地案内書

物件
所在

水戸市森戸町

大場 小学区

常澄 中学区

販売
価格

300 万円

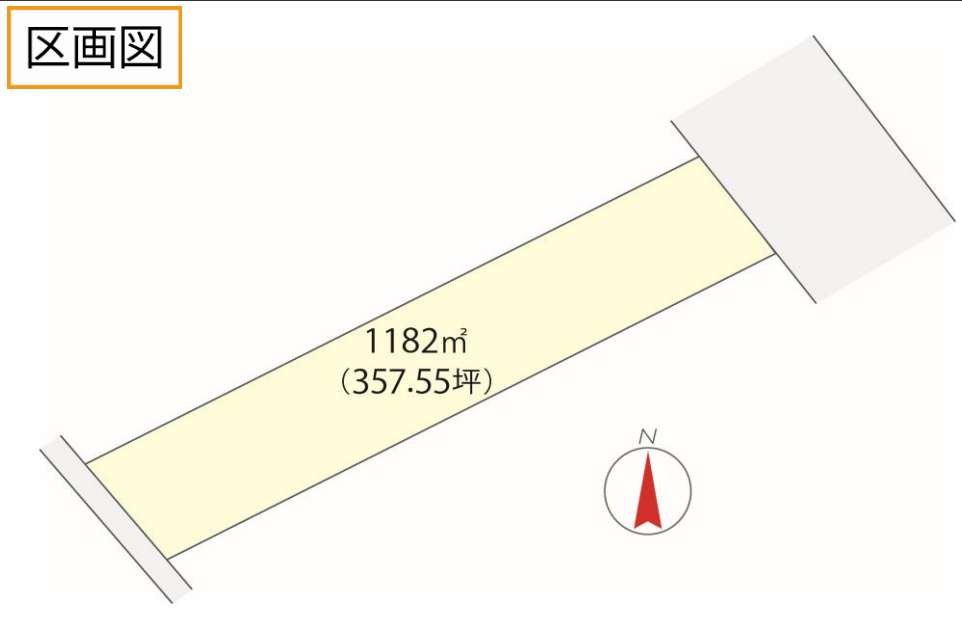
交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅			
		約 8,220 m	徒歩	103 分	
所在地	最寄バス停	約 m 徒歩 0 分			
	地番	水戸市森戸町487番1			
土地	住居表示	未実施			
	面積	1182.00㎡ (約 357.55 坪)	坪単価	@0.83	
土地	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		東側	公道		不要
		西側	公道	約2.9m	要
土地	地目	山林	現況	古家有	
	権利	所有権	建築条件	無	
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力	
	汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①	水道加入金			
	負担金②				
	負担金③				
地域・制限	都市計画	市街化調整区域			
	用途地域	指定無し			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	大場 小学校 2,720 m	常澄 中学校 5,830 m		
引渡し	相談				
備考	*現況有姿渡し *契約不適合責任免責				

のどかな周辺環境。資材置場等に最適です。

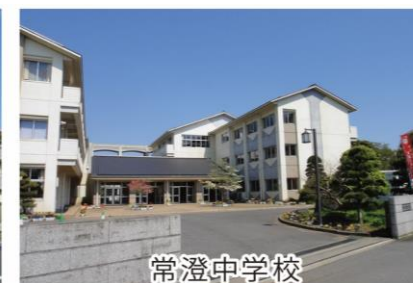
現地写真



区画図



周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは ☎ 029-227-4433
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

取引態様	仲介	アットホーム	贍本	
レインズ		ホームズ	測量図	
HP		Yahoo!	評価額	
SUUMO		他社広告	担当	小寺



物件

森戸町

主要地方道内原塩崎線

70 m