

売地案内書

物件
所在

水戸市森戸町

大場 小学区

常澄 中学区

販売
価格

300 万円

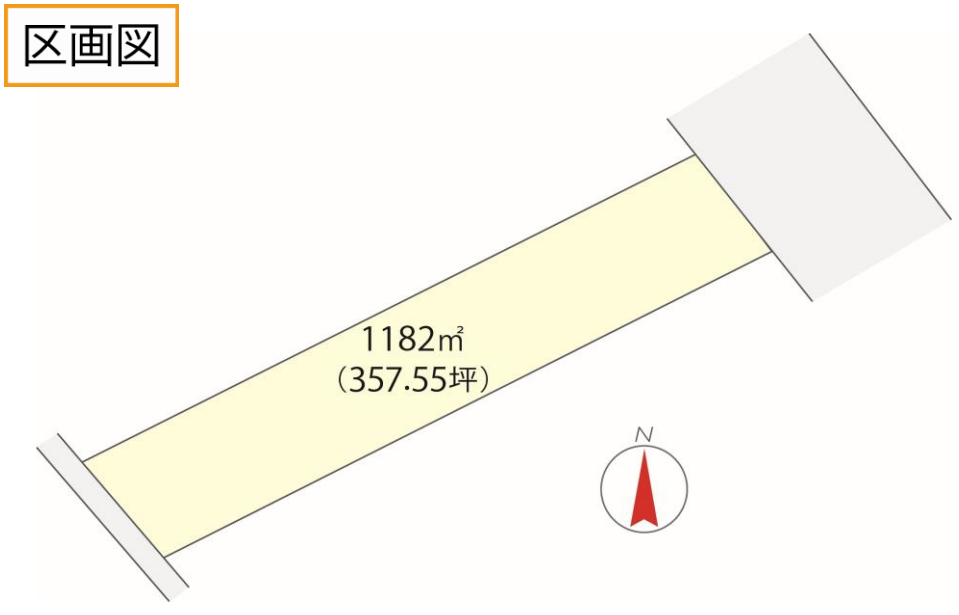
| | | | | | |
|-------|-----------------------|--------------------------|---------|--------|--------|
| 交通 | 最寄駅 | JR常磐線 水戸駅 | | | |
| | | 約 8,220 m | 徒歩 | 103 分 | |
| 所在地 | 地番 | 水戸市森戸町487番1 | | | |
| | 住居表示 | 未実施 | | | |
| 土地 | 面積 | 1182.00㎡ (約 357.55 坪) | 坪単価 | @0.83 | |
| | 接道 | 接道方向 | 公道・私道・他 | 幅員 | セットバック |
| | | 東側 | 公道 | | 不要 |
| | | 西側 | 公道 | 約2.9m | 要 |
| | 地目 | 山林 | 現況 | 古家有 | |
| 権利 | 所有権 | 建築条件 | 無 | | |
| 設備 | 水道 | 水道(公営) | 電気 | 東京電力 | |
| | 汚水 | 浄化槽 | 雑排水 | 浄化槽 | |
| | 雨水 | 宅地内処理 | ガス | 個別プロパン | |
| | 負担金① | 水道加入金 | | | |
| | 負担金② | | | | |
| | 負担金③ | | | | |
| | その他 | | | | |
| 地域・制限 | 都市計画 | 市街化調整区域 | | | |
| | 用途地域 | 指定無し | | | |
| | 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| | 学区 | 大場 小学校 | 2,720 m | | |
| | 常澄 中学校 | 5,830 m | | | |
| 引渡し | 相談 | | | | |
| 備考 | *現況有姿渡し *契約不適合責任免責 | | | | |

のどかな周辺環境。資材置場等に最適です。

現地写真



区画図



周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

| | | | | |
|-------|----|--------|-----|----|
| 取引態様 | 仲介 | アットホーム | 騰本 | |
| レインズ | | ホームズ | 測量図 | |
| HP | | Yahoo! | 評価額 | |
| SUUMO | | 他社広告 | 担当 | 小寺 |

不動産ビジネス館

茨城県知事免許(9)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祝日営業 水曜日定休

お問い合わせは 0120-58-6565
フリーダイヤル

ビジネス館 検索 <http://biz.tsujita.co.jp>

TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp



物件

森戸町

主要地方道内原塩崎線

70 m