

# 売地案内書

物件所在

## 茨城町秋葉

青葉 小学校

青葉 中学校

販売価格

100 万円

交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅 約 15,000 m 車 35 分
	最寄バス停	約 m 徒歩 0 分
所在地	地番	東茨城郡茨城町大字秋葉770-1
	住居表示	未実施
土地	面積	1084.81m <sup>2</sup> (約 328.15 坪)
	接道方向	公道・私道・他
	幅員	12.0m
	接道	不要
	東側	公道
	地目	宅地
設備	現況	古家有
	権利	所有権
	建築条件	無
	水道	水道(公営)
	汚水	電気
	雨水	東京電力
地域・制限	浄化槽	雑排水
	宅地内処理	ガス
	負担金①	個別プロパン
	負担金②	
	負担金③	
	その他	
引渡し	都市計画	市街化調整区域
	用途地域	指定無し
	建蔽率	60%
	容積率	200%
備考	学区	青葉 小学校 2,390 m
	青葉 中学校	3,280 m
引渡し	相談	
備考	・現況渡し(古家・古倉庫有り) ・区域指定(第12号)内につき、誰でも住宅等の建築ができます。	

県道18号線沿いの広々約328坪の敷地。

—茨城空港北 IC や茨城町市街地へのアクセス良好—



長閑で落ち着いた住環境。家庭菜園や資材置き場、ガレージ付住宅用地としての利用にも最適です。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

## 株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは  
こちらから

029-227-4433

不動産情報館 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

取引態様	仲介	アットホーム		賃本	
レインズ		ホームズ		測量図	
HP		Yahoo!		評価額	
SUUMO		他社広告		担当	小寺

