

売地案内書

物件
所在

日立市水木町2丁目

水木 小学区

泉丘 中学区

販売
価格

580 万円

交通	最寄駅	JR常磐線 大甕駅		
	約	760 m	徒歩 10 分	
所在地	地番	日立市水木町2丁目1499番17		
	住居表示	日立市水木町2丁目36-〇		
土地	有効面積	285.45㎡ (約 86.34 坪)	坪単価 @6.71	
	接道	接道方向	公道・私道・他	
		幅員	約4.0m	
	セツトバック	不要		
地目	畑	現況	更地	
権利	所有権	建築条件	無	
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン
	負担金①			
	負担金②			
	負担金③			
地域・制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	学区	水木	小学校	1,080 m
泉丘		中学校	1,010 m	
引渡し	相談			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況渡し ・有効宅地面積約285.45㎡(86.34坪) ・公簿面積:317.00㎡(95.89坪) ・擁壁有り ・日立市崖地取扱い指針有り 			



日立市
水木町2丁目



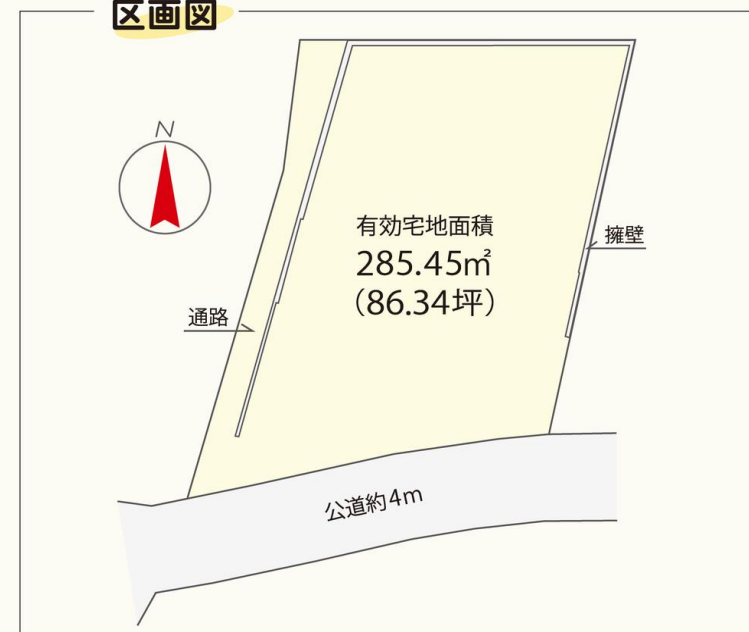
大甕駅徒歩圏、南道路で陽当り良好、高台の約86坪の敷地。

現地写真



大甕駅より徒歩約10分。近隣に商業施設が点在する便利なエリア。南道路で陽当りも良好。小・中学校も近い立地です。

区画図



現地写真



周辺環境



泉が丘体育館

大甕駅

日立大みか病院

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当 小寺

不動産ビジネス館

茨城県知事免許(10)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祝日営業 水曜日定休

お問い合わせは
フリーダイヤル



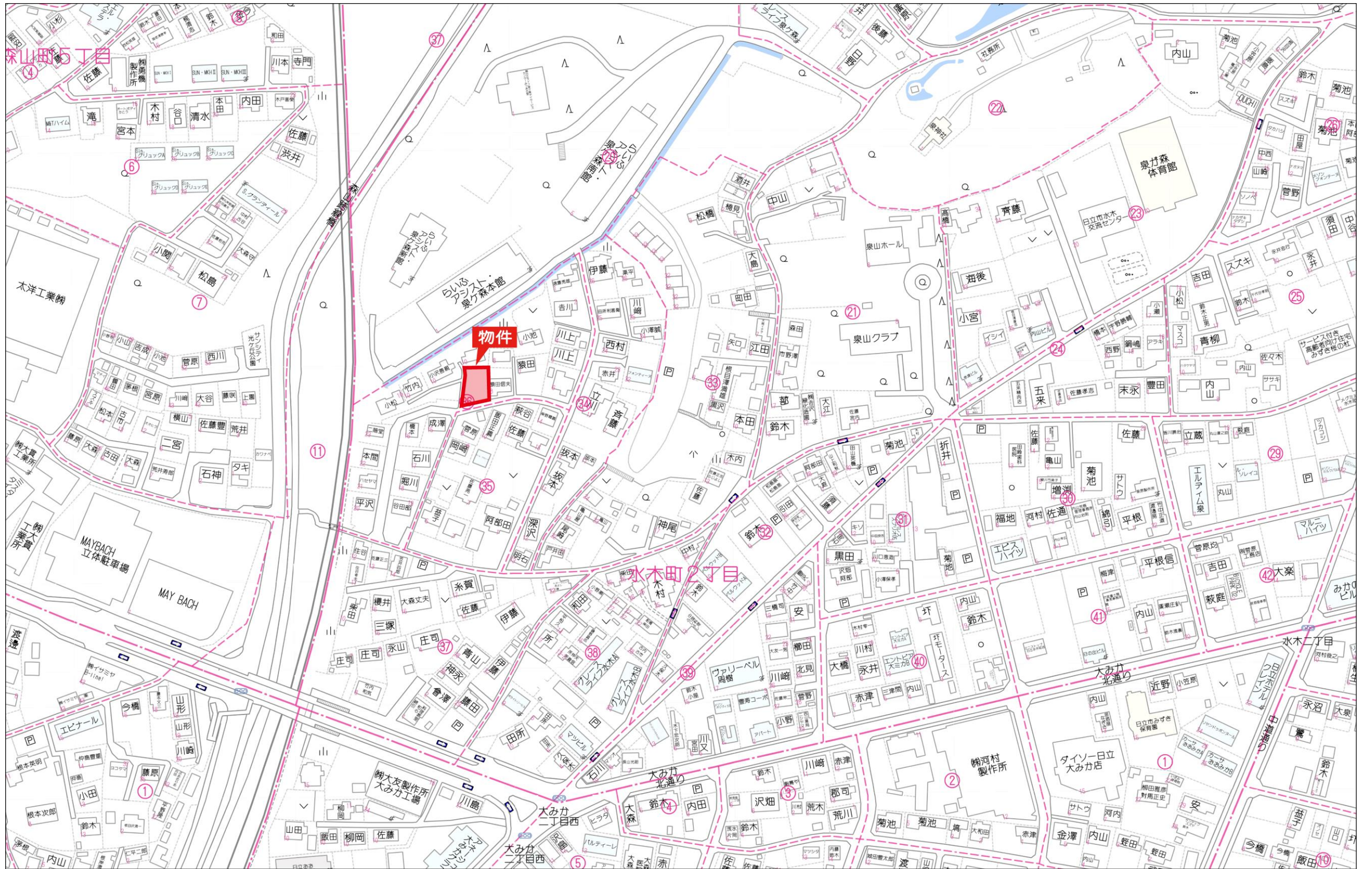
0120-58-6565

ビジネス館

検索

<http://biz.tsujita.co.jp>

TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp



物件

水木町2丁目

山崎5丁目

80m

1:1939