

売地案内書

物件
所在

小美玉市 西郷地

小中
学区

堅倉 小学区

美野里 中学区

販売
価格

480 万円

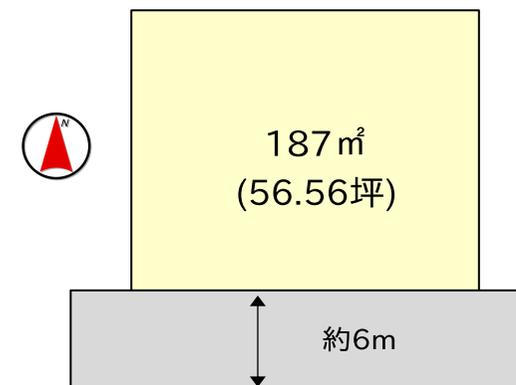
| | | | | |
|-------|------|------------------------|----------|---------|
| 交通 | 最寄駅 | 常磐線 羽鳥駅 | | |
| | | 約 9,960 m | 徒歩 125 分 | |
| 所在地 | 地番 | 小美玉市西郷地字鷺山1346番91 | | |
| | 住居表示 | - | | |
| 土地 | 面積 | 187.00㎡ (約 56.56 坪) | | |
| | 接道 | 接道方向 | 公道・私道・他 | 幅員 |
| | | 南側 | 公道 | 約6m |
| | 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地(更地) |
| | 権利 | 所有権 | 建築条件 | 無 |
| 設備 | 水道 | 水道(公営) | 電気 | 東京電力 |
| | 汚水 | 集中浄化槽 | 雑排水 | 集中浄化槽 |
| | 雨水 | 宅地内処理 | ガス | 集中プロパン |
| | 負担金① | | | |
| | 負担金② | | | |
| | 負担金③ | | | |
| | その他 | | | |
| 地域・制限 | 都市計画 | 未線引 | | |
| | 用途地域 | 指定無し | | |
| | 建蔽率 | 50% | 容積率 | 200% |
| | 学区 | 堅倉 | 小学区 | 3,800 m |
| 美野里 | | 中学区 | 6,080 m | |
| 引渡し | 相談 | | | |
| 備考 | | | | |

南道路で日当り良好。清風台団地の一角。

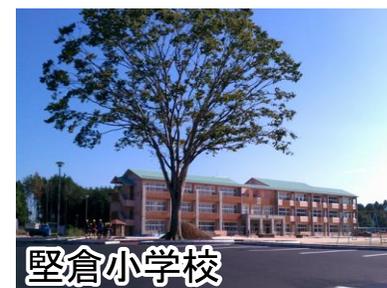
現地写真



区画図



現地案内図



周辺環境

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

※売買価格×3.15%+63000円(税込)の仲介手数料が必要になります。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは ☎ 029-227-4433
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

| | | | | |
|-------|----|--------|-----|----|
| 取引態様 | 仲介 | アットホーム | 贍本 | |
| レインズ | | ホームズ | 測量図 | |
| HP | | 他社広告 | 評価額 | |
| SUUMO | | 他社HP | 担当 | 小寺 |

