

賃貸マンション

物件
所在

水戸市元台町

ウィン・マナー

305

月額
賃料

115,000 円

交通	最寄駅	JR常磐線	水戸駅	
	最寄バス停	約 2,270 m	徒歩 29 分	
所在地	地番	水戸市元台町1500番地		
	住居表示	約 15 m	徒歩 1 分	
諸条件	賃料	月額:115,000円		
	敷金・保証金	賃料の2か月分		
	礼金	賃料の1か月分		
	共益費	月額:10,000円		
	管理費			
	その他費用	保証料:賃料の1か月分		
面積	賃貸部分	130.00㎡	(約 39.32 坪)	
	敷地	1818.18㎡	(約 550.00 坪)	
建物等概要	構造・規模	鉄筋コンクリート造	4階建	
	種類	居宅 事務所	新築年月日 平成 3年 4月	
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	近隣商業地域		
	利用制限	相談	入居可能日	相談
	現況	空	駐車場	2台付
	設備等概要	水道	水道(公営)	電気 東京電力
空調設備		エアコン	ガス 都市ガス	
給湯設備		有	排水 公共下水	
トイレ		有	その他	
道路	接道	西側 公道		
引渡し	相談	*2024年1月上旬入居可予定。		
備考	<ul style="list-style-type: none"> • 別途仲介手数料、保険料がかかります。 • 浜田小学校・水戸第三中学校 • 2024年1月入居可予定 			

MITO-SHI
MOTODAI-MACHI

130㎡の広々3LDKマンション。
落ち着いたある、高級感漂うハイクオリティマンション。

Exterior photo

広々とした駐車スペース。美しい木々が生い茂るアプローチ。エントランス前のピオロップ。ホテルのようなエントランス。高級感のある大型3LDKマンションです。



Floor plan



Surroundings

バス停目の前、コンビニまで徒歩約4分の利便性の良い立地。商業施設も点在する、気品のある住宅街の一角です。



薬王院

マルト

浜田小学校

- ファミリーマート... 約310m 徒歩約4分
- マルト... 約620m 徒歩約8分
- 浜田小学校... 約1740m 徒歩約22分
- 薬王院... 約390m 徒歩約5分
- KOSAI... 約590m 徒歩約8分
- ツルハドラッグ... 約650m 徒歩約9分

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインス		ホームズ	測量図
HP		他社広告	評価額
SUUMO		他社HP	担当

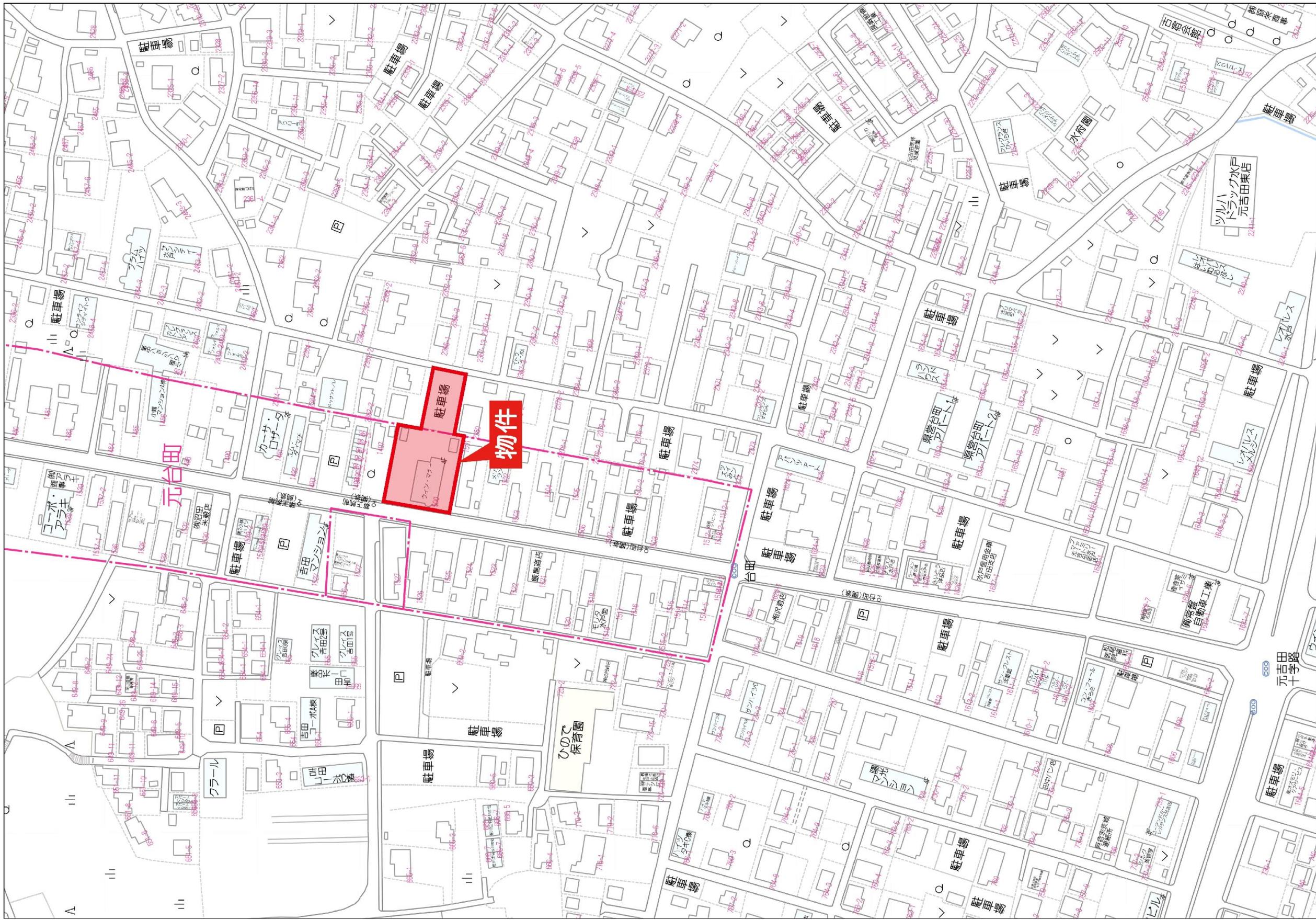
不動産ビジネス館

茨城県知事免許(10)第3395号 (公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
〒310-0836 茨城県水戸市元吉田町 72-7 土日・祝日営業 水曜日定休

お問い合わせは
フリーダイヤル  0120-58-6565

ビジネス館 検索 <http://biz.tsujita.co.jp>

TEL029-304-2525 FAX029-304-2626 e-mail biz@tsujita.co.jp



元台町

物件

80m

1:1675