

売地案内書

物件
所在

日立市滑川町1丁目

宮田 小学区

駒王 中学区

販売
価格

1,280 万円

交通	最寄駅	JR常磐線 日立駅	
		約 2,370 m	徒歩 30 分
所在地	最寄バス停	約 m 徒歩 0 分	
	地番	日立市滑川町1丁目288	
土地	住居表示	日立市滑川町1丁目2-2	
	面積	260.02㎡ (約 78.65 坪)	坪単価 @16.27
土地	接道	接道方向	公道・私道・他
		幅員	セットバック
		北側	公道 4~6m
		南側	公道 4m
土地	東側	公道	4~5m
		地目	宅地 現況 古家有
		権利	所有権 建築条件 無
		水道	水道(公営) 電気 東京電力
設備	汚水	公共下水	雑排水 公共下水
	雨水	宅地内処理	ガス 個別プロパン
	負担金①		
	負担金②		
地域・制限	負担金③		
	その他		
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第二種住居地域	
引渡し	建蔽率	80%	容積率 200%
	学区	宮田 小学校 1,000 m	駒王 中学校 1,570 m
備考	引渡し	相談	
		<ul style="list-style-type: none"> 一部用途地域:第一種中高層住居専用地域 更地渡し 	

日立市
滑川町1丁目

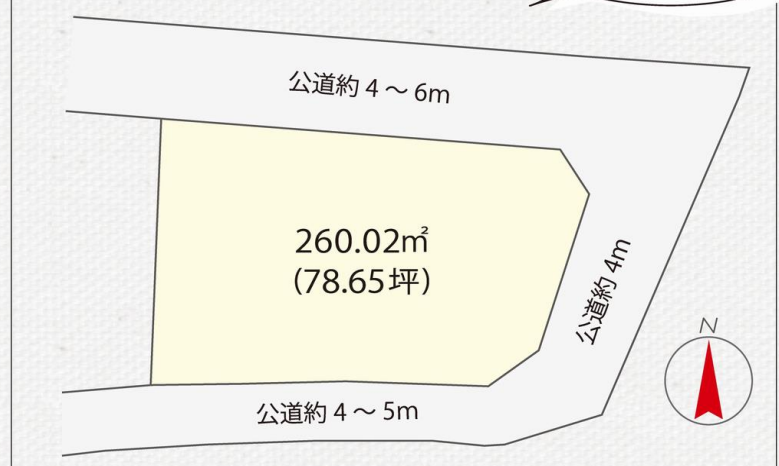
見晴らしの良い、海が見える高台角地の約78坪の敷地。商業施設が点在するエリア。

現地写真



けやき通りから少し入った高台の静かで落ち着いた住宅街。徒歩圏にスーパーやドラッグストア、コンビニがある便利な場所です。

区画図



建物解体後
更地渡しです!

周辺環境



ジョイフル山新

かみね公園

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから

☎ 029-227-4433

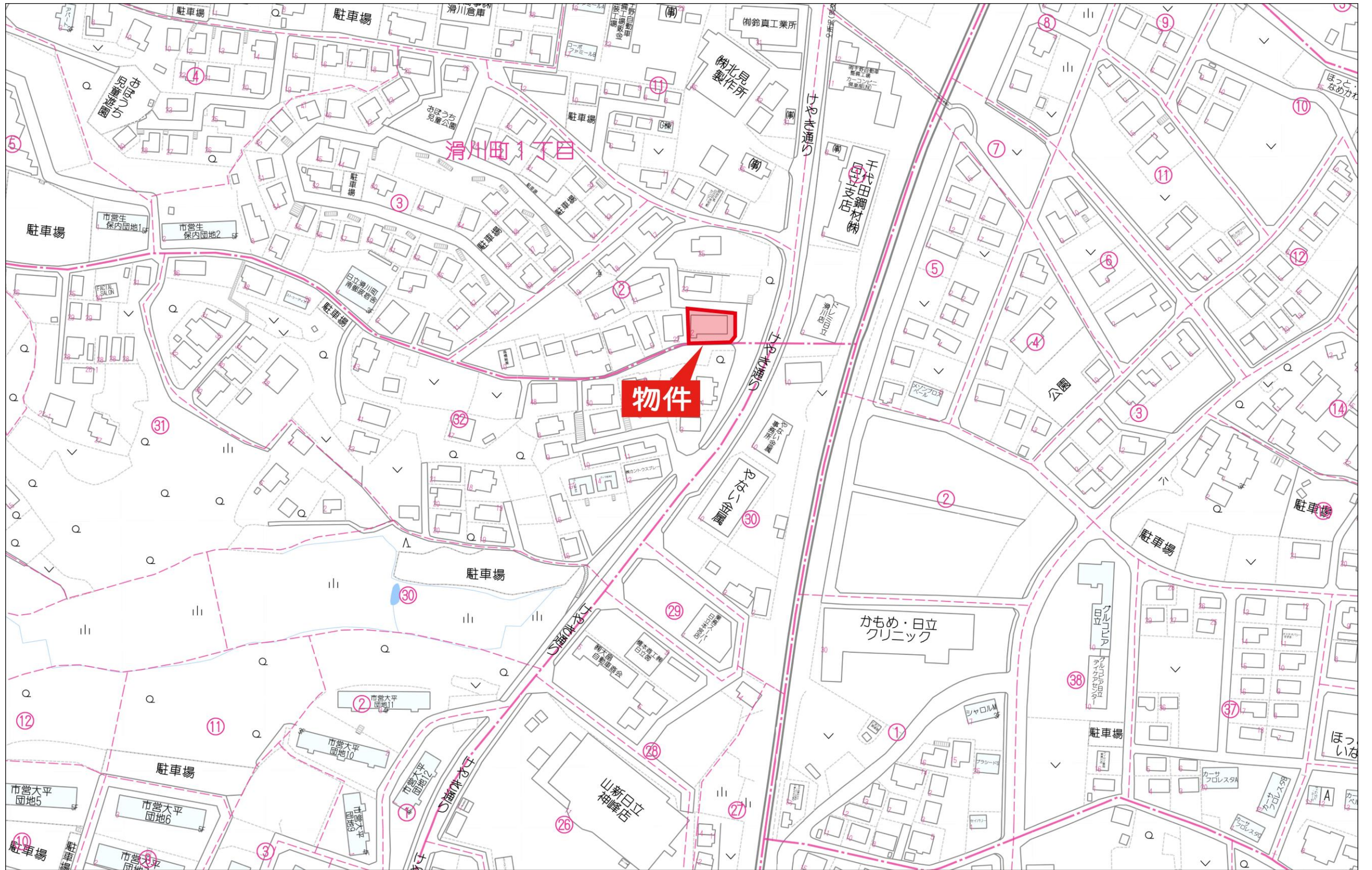
不動産情報館



<https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

取引態様	仲介	アットホーム	騰本	
レインズ		ホームズ	測量図	
HP		Yahoo!	評価額	
SUUMO		他社広告	担当	小寺



物件

滑州町1丁目

山新日立
神峰店

かもめ・日立
フリニック

80m

1:1668