

中古住宅案内書

物件
所在

常陸太田市山下町

太田 小学区

太田 中学区

販売
価格

2,040 (税込) 万円

交通	最寄駅	JR水郡線 常陸太田駅		
	最寄バス停	約 1,010 m	徒歩 13 分	
所在地	地番	常陸太田市山下町4142-1		
	住居表示	-		
土地	面積	206.65㎡ (約 62.51 坪)		
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員
		北側	公道	約6.0m
	西側	公道	約8.0m	不要
地目	宅地	権利	所有権	
建物	床面積	105.16㎡ (約 31.81 坪)		
	構造	木造スレート葺2階建		
	建築日	平成28年6月	種類	居宅
	間取り	4LDK	現況	空家
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン
	負担金①			
	負担金②			
	負担金③			
地域・制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建蔽率	50%	容積率	100%
	学区	太田 小学校	2,660 m	
	太田 中学校	2,870 m		
引渡し	相談			
備考	・物置あり			

駐車スペース4台分あり。常陸太田合同庁舎近くの静かな住環境です。

現地写真



間取り図



周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

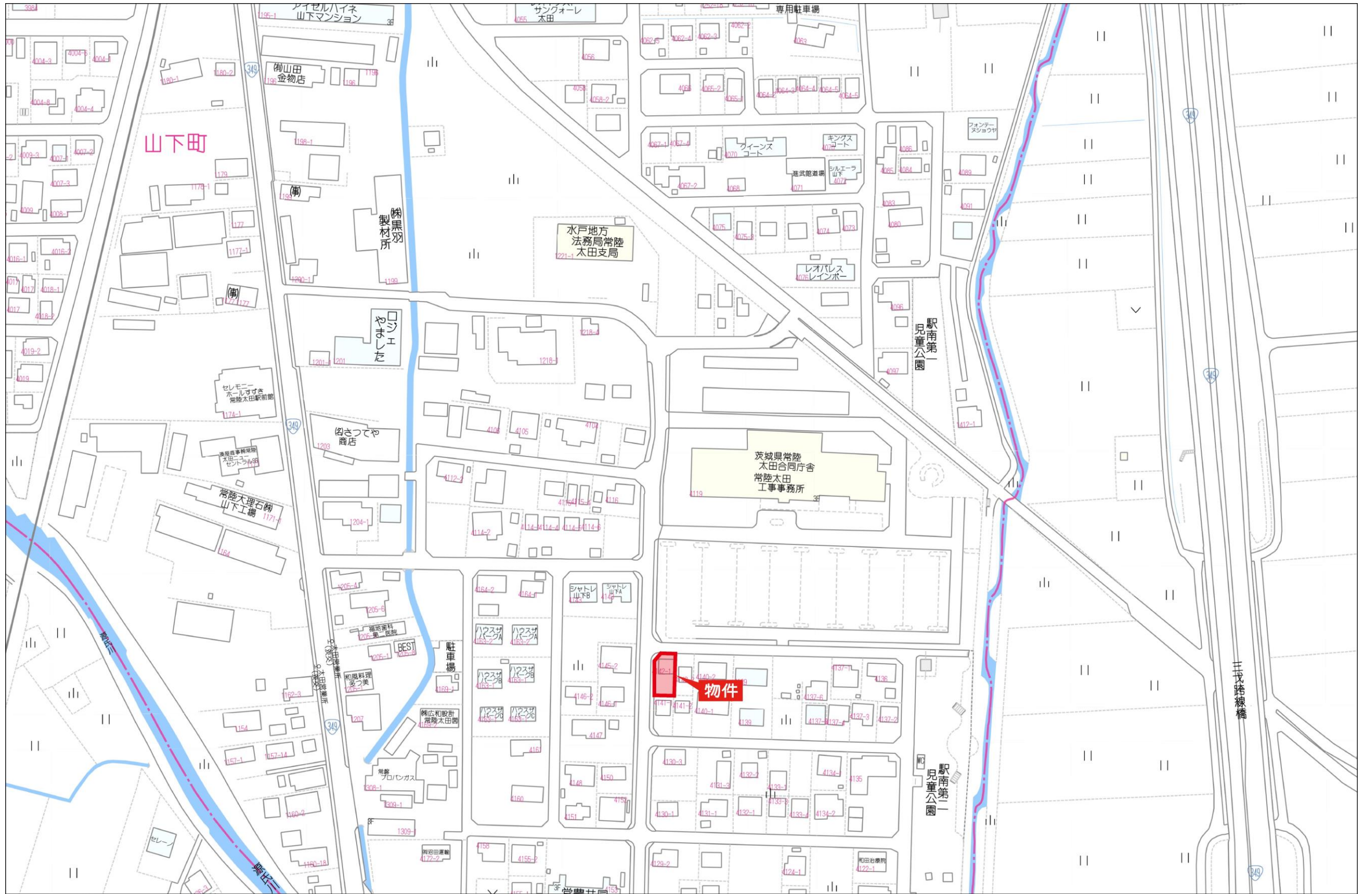
〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは ☎ 029-227-4433
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当 小寺



山下町

水戸地方
法務局常陸
太田支局

茨城県常陸
太田合同庁舎
常陸太田
工事事務所

駅前第一
児童公園

三叉路橋

物件

80m

1:1672