

中古住宅案内書

物件
所在

水戸市鯉淵町

鯉淵 小学区
内原 中学区

販売
価格

1,790 (税込)
万円

閑静な分譲地内。吹抜けのある広々とした明るいLDK。建坪約41坪の4LDK住宅。



間取り図



周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから



029-227-4433

不動産情報館



https://fudousan-j.com

営業時間 9:30～18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

交通	最寄駅	JR常磐線				内原駅	
		約	5,620	m	徒歩	71	分
所在地	最寄バス停	約 m 徒歩 0 分					
	地番	水戸市鯉淵町4888-99					
所在地	住居表示						
	面積	213.26㎡ (約 64.51 坪)					
土地	接道	接道方向	公道・私道・他		幅員	セットバック	
		東側	公道		13.0m	無	
		西側	公道		6.0m	無	
	地目	宅地		権利	所有権		
建物	床面積	136.00㎡ (約 41.14 坪)					
	構造	木造瓦葺2階建					
	建築日	平成24年10月		種類	居宅		
	間取り	4LDK		現況	空家		
設備	水道	水道（公営）		電気	東京電力		
	汚水	集中浄化槽		雑排水	集中浄化槽		
	雨水			ガス	オール電化		
	負担金①						
	負担金②						
	負担金③						
	その他						
地域・制限	都市計画	市街化調整区域					
	用途地域	指定無し					
	建蔽率	60%		容積率	200%		
	学区	鯉淵		小学校	1,750 m		
		内原		中学校	4,150 m		
引渡し	相談						
備考	※町会費5,000円/年 ※施設負担金6,500円/月						

取引態様	仲介	アットホーム	騰本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		他社HP	評価額
SUUMO		他社PS	担当 小寺

