

中古住宅案内書

物件
所在

ひたちなか市武田

堀口 小学区
勝田第二 中学区

販売
価格

720 (税込)
万円

勝田駅より徒歩10分の角地。武田土地区画整理事業地内。角地のため、採光・駐車など暮らしやすい環境です。



間取り図



※現況と図面が異なる場合は現況を優先致します。

周辺環境



交通	最寄駅	JR常磐線 勝田駅	約 850 m 徒歩 11 分		
	最寄バス停		約 m 徒歩 0 分		
所在地	地番	ひたちなか市武田1002-2			
	住居表示				
土地	面積	208.26㎡ (約 62.99 坪)			
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		南西側	公道	4.0m	
		北西側	公道	6.0m	
地目	宅地	権利	所有権		
建物	床面積	124.20㎡ (約 37.57 坪)			
	構造	木造2階建			
	建築日	昭和51年12月	種類	居宅	
	間取り	4LDK	現況	空家	
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力	
	汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
	その他				
地域・制限	都市計画	市街化区域			
	用途地域	第一種低層住居専用地域			
	建蔽率	50%	容積率	100%	
	学区	堀口	小学校	710 m	
勝田第二		中学校	1,590 m		
引渡し	相談				
備考	・土地での売却も可				

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは ☎ 029-227-4433
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		他社HP	評価額
SUUMO		他社PS	担当 小寺



物件

工機前駅

春日町