

# 売地案内書

物件所在

ひたちなか市大字高場

外野 小学区

大島 中学区

販売価格

1,000 万円

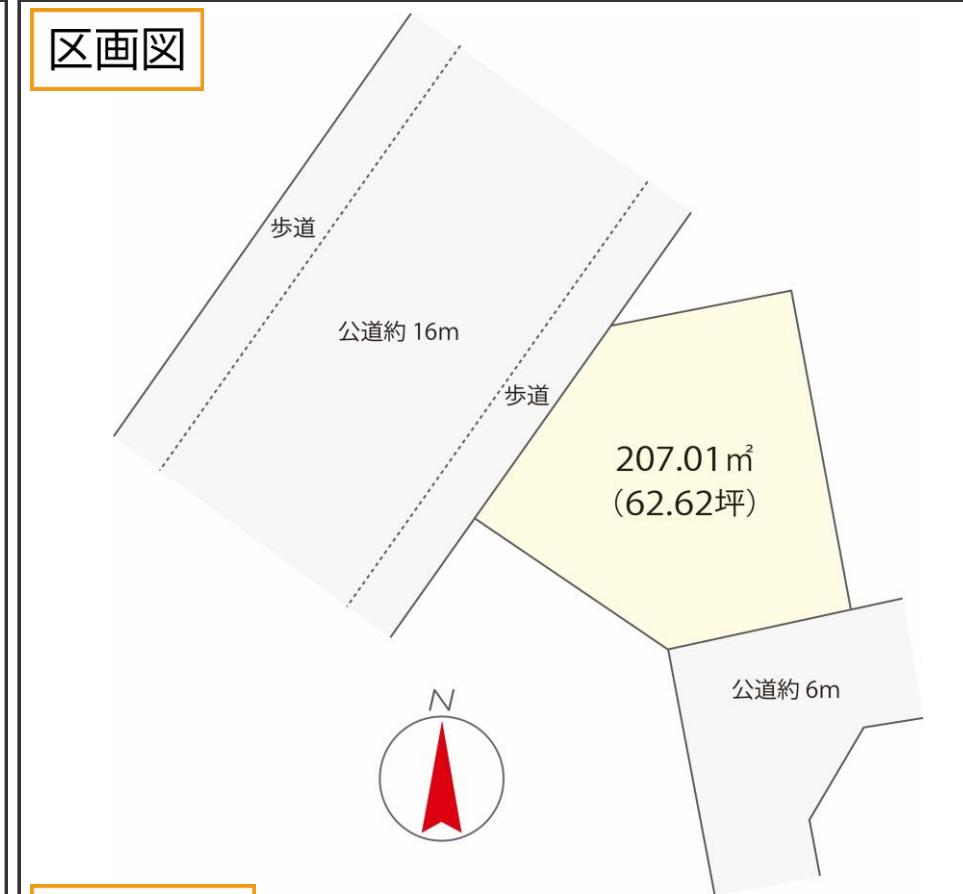
交通	最寄駅	JR常磐線 佐和駅 約 3,130 m 徒歩 40 分		
	最寄バス停	約 m 徒歩 分		
所在地	地番	ひたちなか市大字高場1977番15		
	住居表示			
土地	面積	207.01m <sup>2</sup> (約 62.62 坪)	坪単価	@15.96
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員
		南側	公道	6.0m
		北西側	公道	16.0m
設備	地目	宅地	現況	更地
	権利	所有権	建築条件	無
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力
	汚水	集中浄化槽	雑排水	集中浄化槽
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン
	負担金①			
	負担金②			
地域・制限	負担金③			
	その他			
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
地域・制限	学区	外野 小学校	1,340 m	
		大島 中学校	1,630 m	
引渡し	相談			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>電柱及び支線あり</li> <li>フェンス・植木等あり</li> <li>現況有姿売買</li> <li>1977番37:集中浄化槽(持分26分の1)</li> <li>集中浄化槽使用料金3カ月に1回引き落とし</li> </ul>			

**現地写真**





**区画図**



**周辺環境**



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム		賃本	
レインズ		ホームズ		測量図	
HP		Yahoo!		評価額	
SUUMO		他社広告		担当	小寺

## 株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは  
こちらから

不動産情報館

029-227-4433

<https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

