

# 売地案内書

物件  
所在

# 水戸市栗崎町

販売  
価格

300 万円

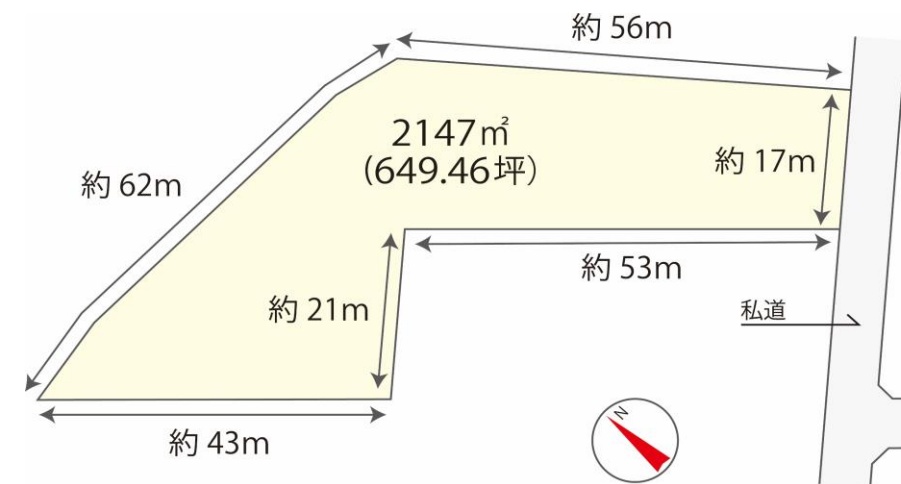
交通	最寄駅	鹿島臨海鉄道 大洗鹿島線 常澄駅	
		約 4,000 m	徒歩 50 分
所在地	最寄バス停	茨城交通 東前団地西	
		約 600 m	徒歩 8 分
土地	地番	水戸市栗崎町字打越 2479-7、-12	
	面積	2147.00㎡ (約 649.46 坪)	
土地	接道	接道方向	公道・私道・他
		南東側	私道
	※前面道路 私道 持分無し 通行可		
土地	地目	山林	現況
	権利	所有権	建築条件
設備	水道	水道(私営)	電気
	汚水	浄化槽 宅地内処理	雑排水
	雨水	宅地内処理	ガス
	負担金①		個別プロパン
	負担金②		
地域・制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	指定無し	
	建蔽率	60%	容積率
	備考	200%	
引渡し	相談		
備考			

東前区画整理地 隣接。資材置場や家庭菜園用地に。

## 現地写真



## 区画図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当

# 株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは ☎ 029-227-4433  
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com





物件

東前町

栗崎町

東前3丁目

大串町

東前梅の木  
街区公園

東前花のたね通り公園  
東前花のたね通り公園