

売地案内書

物件
所在

水戸市河和田町

河和田 小学区

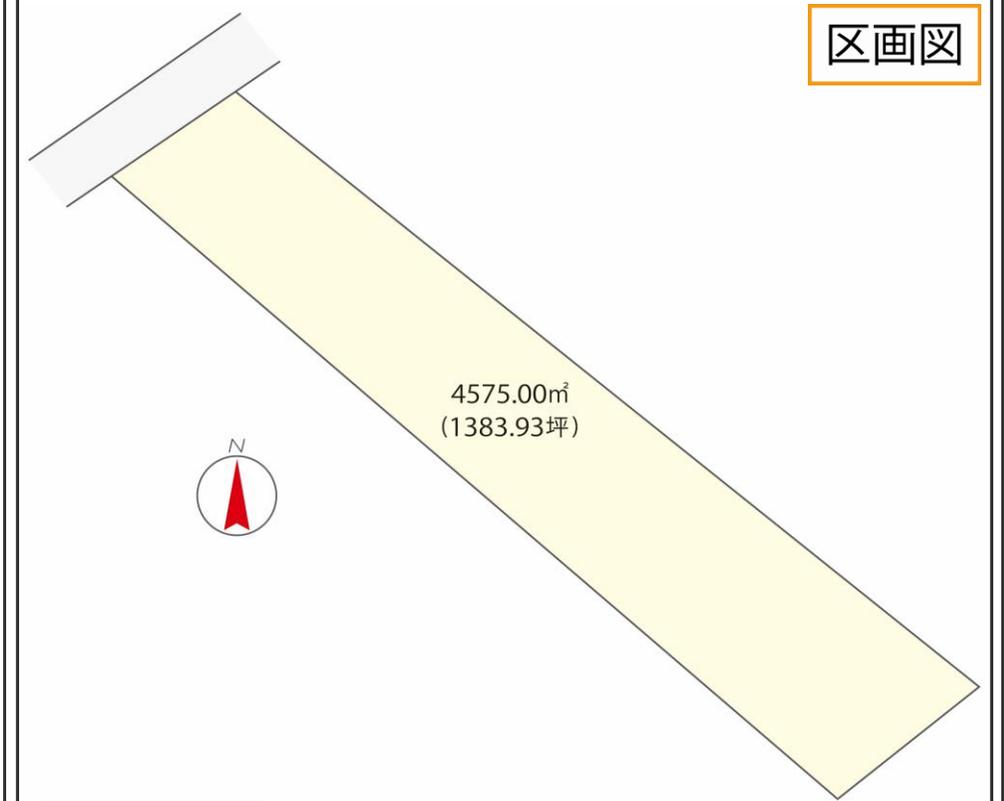
赤塚 中学区

販売
価格

500 万円

交通	最寄駅	JR常磐線 赤塚駅		
		約 3,970 m	徒歩	50 分
所在地	地番	水戸市河和田町4471-21		
	住居表示	—		
土地	面積	4575.00㎡ (約 1383.93 坪)	坪単価	@0.36
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員
		北西側	公道	
	地目	山林	現況	更地
権利	所有権	建築条件	無	
設備	水道		電気	東京電力
	汚水	宅地内処理	雑排水	宅地内処理
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン
	負担金①			
	負担金②			
地域・制限	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域	無指定		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	学区	河和田	小学校	2,400 m
赤塚		中学校	3,120 m	
引渡し	相談			
備考	・現況と相違が生じた際、現況優先といたします。			

岩間街道近くの約1380坪、太陽光用地等におすすめです。



周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

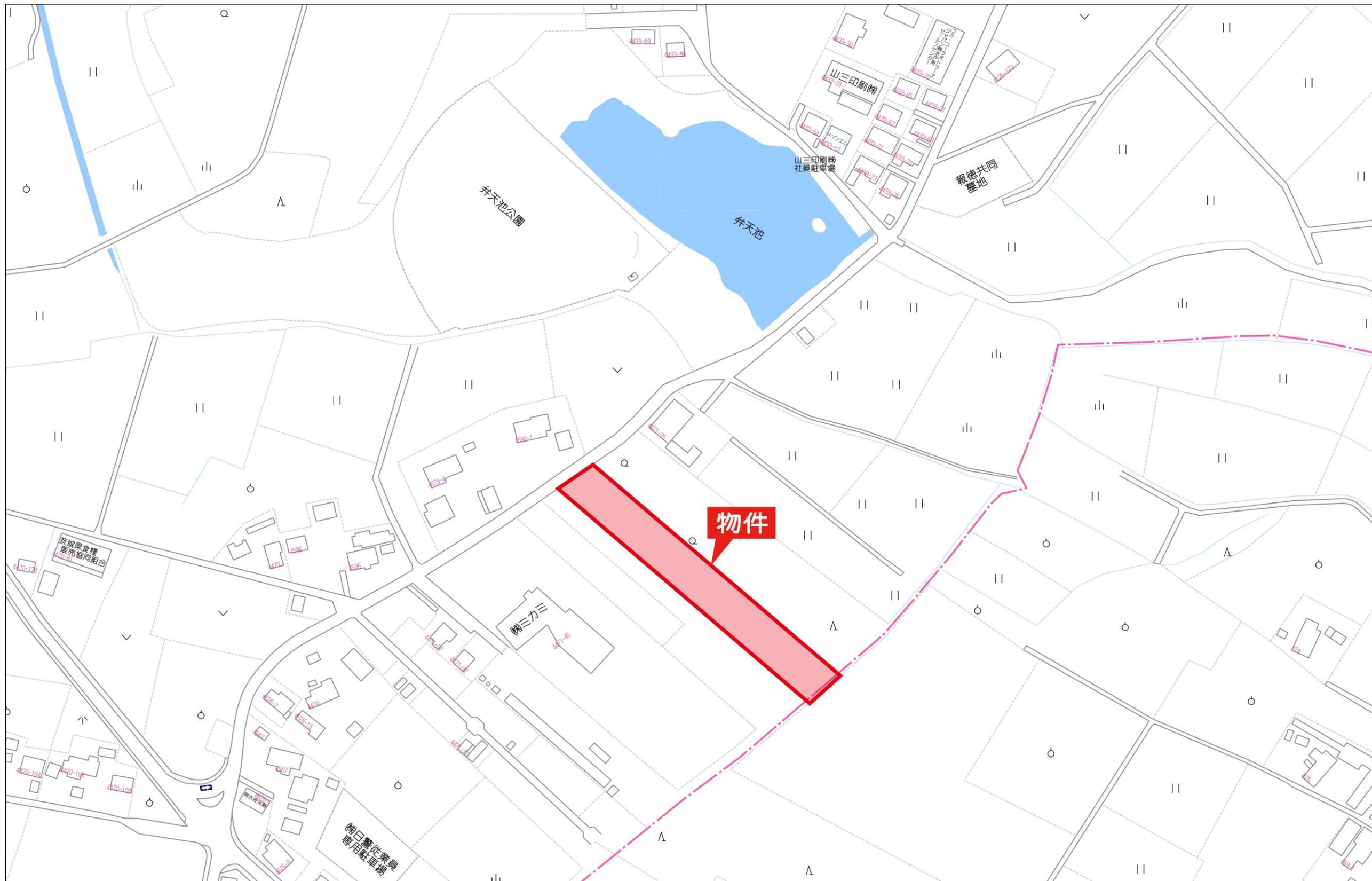
〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは ☎ 029-227-4433
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

取引態様	仲介	アットホーム	騰本	
レインズ		ホームズ	測量図	
HP		他社HP	評価額	
SUUMO		他社PS	担当	小寺



80m

1:1802