

中古住宅案内書

物件
所在

水戸市 笠原町

笠原 小学区
笠原 中学区

販売
価格

1,780 (税込)
万円

交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅			
		約	4,290 m	徒歩	54 分
	最寄バス停				
		約	m	徒歩	分
所在地	地番	水戸市笠原町1246-1、25			
	住居表示				
土地	面積	353.44㎡ (約 106.91 坪)			
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		北側	公道	約4.0m	不要
	地目	宅地	権利	所有権	
建物	床面積	189.97㎡ (約 57.46 坪)			
	構造	木造2階建			
	建築日	平成1年12月	種類	居宅	
	間取り	5DK+納戸	現況	賃貸中	
設備	水道	水道（公営）	電気	東京電力	
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
	その他				
地域・制限	都市計画	市街化区域			
	用途地域	第一種低層住居専用地域			
	建蔽率	40%	容積率	80%	
	学区	笠原	小学校	1,000 m	
		笠原	中学校	1,600 m	
引渡し	相談				
備考	・有効宅地面積:278.41㎡(84.21坪) ・共有路地状敷地面積:75.03㎡(22.69坪) ・平成28年3月リフォーム				

取引態様	仲介	アットホーム		謄本	
レインズ		ホームズ		測量図	
HP		Yahoo!		評価額	
SUUMO		他社広告		担当	小寺



JAPANESE-STYLE SECOND-HAND HOUSE

「和」の風情ある5DK+納戸付住宅。リフォーム修繕済みで大変きれいな2階建。



平成28年3月リフォーム済大型中古住宅。寛ぐ和のスペースと機能的な現代設備。茨城県庁や国道50号バイパスへのアクセスも良好な立地です。

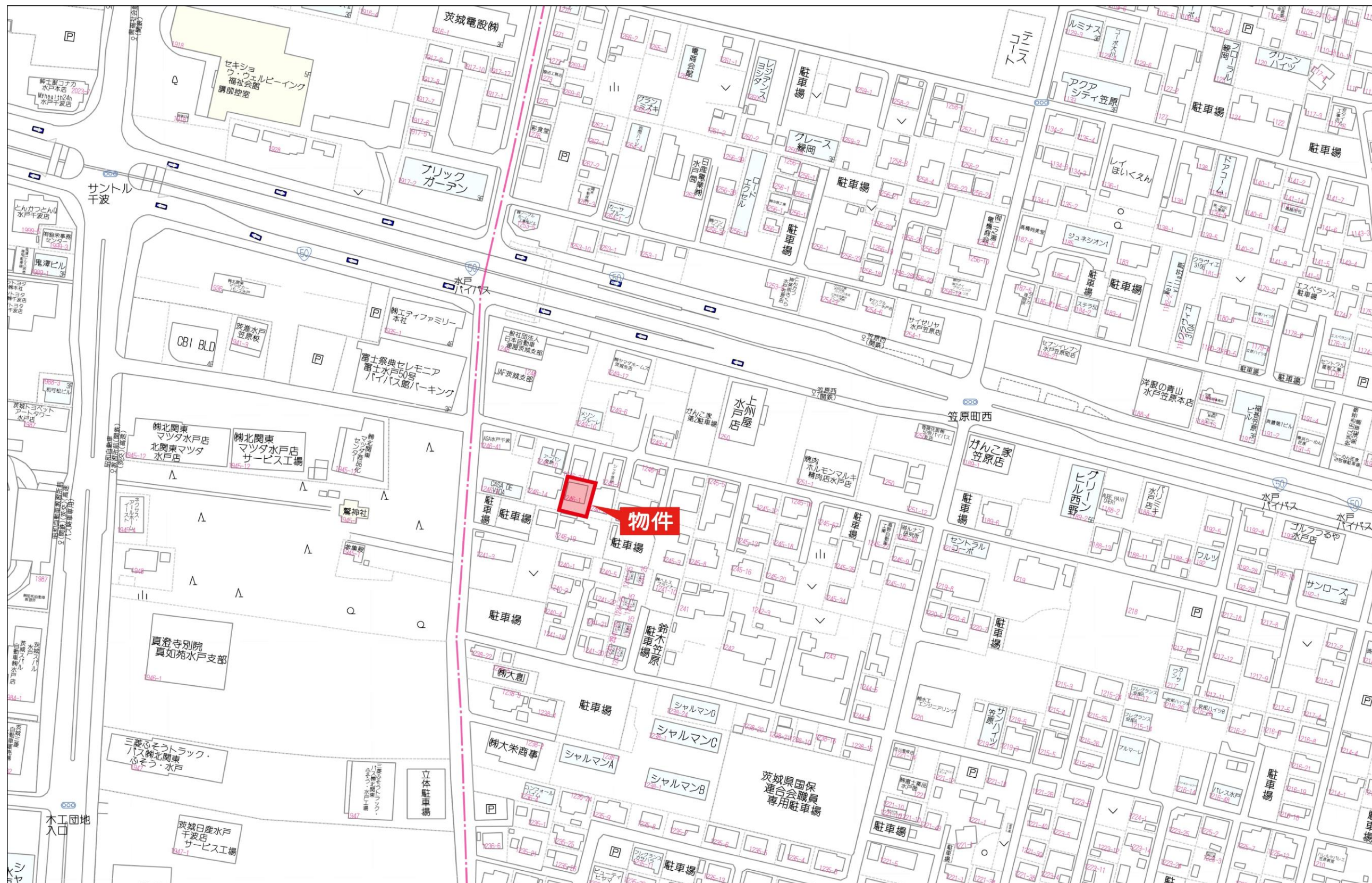


※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員
〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから ☎ 029-227-4433
不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>
営業時間 9:30～18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



80m

1:1798