

売地案内書

物件
所在

水戸市河和田町

河和田 小学区
赤塚 中学区

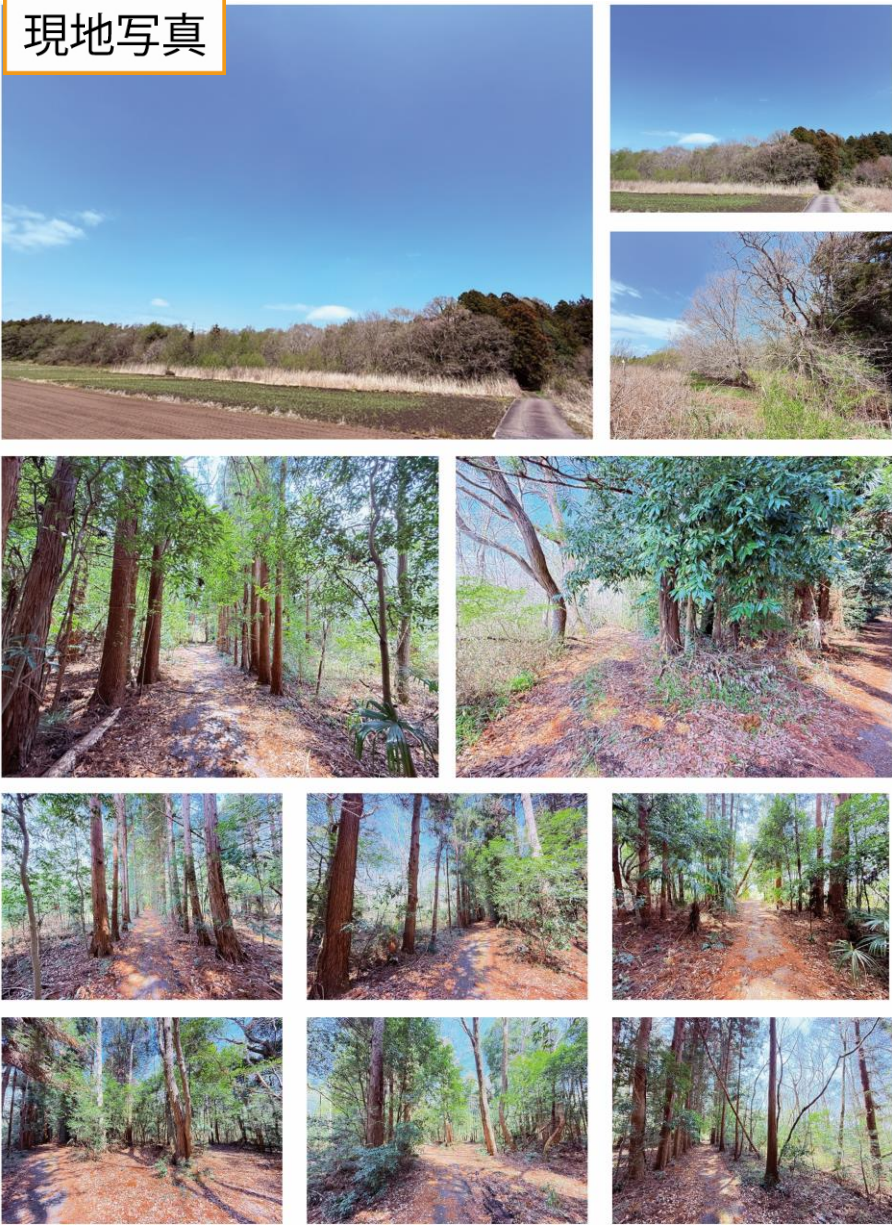
販売
価格

1,000 万円

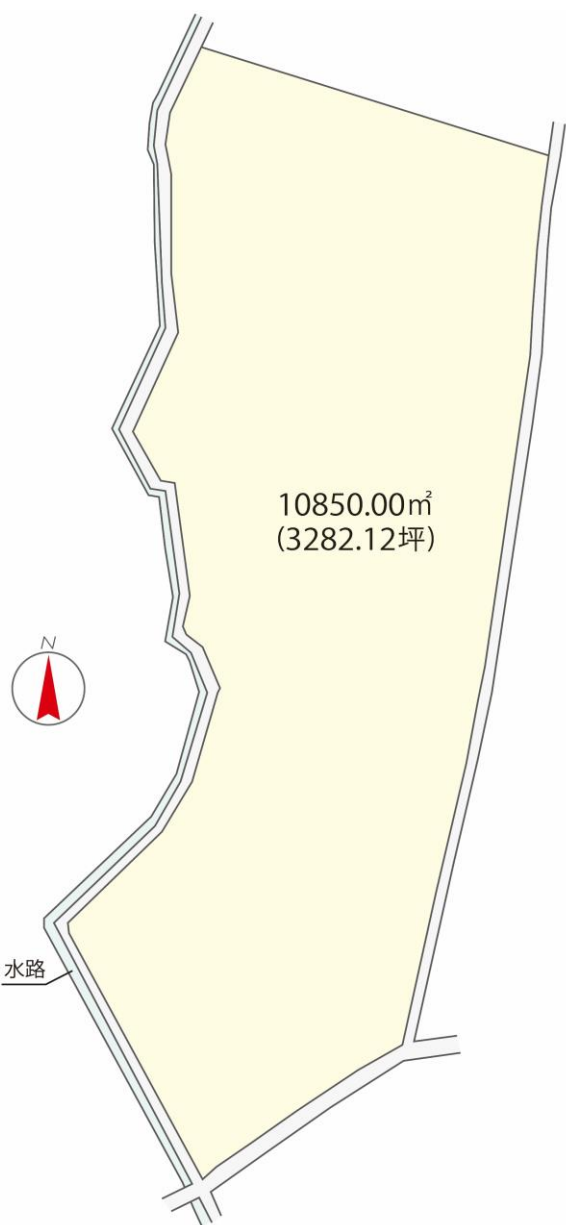
交通	最寄駅	JR常磐線				赤塚駅	
		約	3,400	m	徒歩	43	分
	最寄バス停						
		約		m	徒歩	0	分
所在地	地番	水戸市河和田町4244					
	住居表示	—					
土地	面積	10850.00㎡ (約 3282.12 坪)			坪単価	@0.30	
	接道	接道方向	公道・私道・他		幅員		セットバック
		東側	公道				
		南東側	公道				
		西側	公道				
	地目	山林		現況	更地		
	権利	所有権		建築条件	無		
設備	水道			電気	東京電力		
	汚水	宅地内処理		雑排水	宅地内処理		
	雨水	宅地内処理		ガス	個別プロパン		
	負担金①						
	負担金②						
	負担金③						
	その他						
地域・制限	都市計画	市街化調整区域					
	用途地域	無指定					
	建蔽率	60%		容積率	200%		
	学区	河和田		小学校	1,610 m		
		赤塚		中学校	2,560 m		
引渡し	相談						
備考	・ 現況と相違が生じた際、現況優先といたします。						

土地面積広々約3280坪、太陽光用地等におすすめです。

現地写真



区画図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム		謄本	
レインズ		ホームズ		測量図	
HP		他社HP		評価額	
SUUMO		他社PS		担当	小寺

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから



029-227-4433

不動産情報館



<https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



80m

1:1802