

交通	最寄駅	JR常磐線 羽鳥駅			
		約 7,600 m	徒歩 95 分		
	最寄バス停	約 m 徒歩 0 分			
所在地	地番	小美玉市堅倉字小川道1732-2、-20			
	住居表示				
土地	面積	5908.29㎡ (約 1787.25 坪)			
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		北側	公道	約10m	
		西側	公道	約3.4m	
	地目	宅地・山林	権利	所有権	
建物	床面積	117.59㎡ (約 35.57 坪)			
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建			
	建築日	平成21年7月	種類	事務所	
	間取り		現況	使用中	
設備	水道	水道（公営）	電気	東京電力	
	汚水	集落排水	雑排水	集落排水	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
	その他				
地域・制限	都市計画	未線引			
	用途地域	指定無し			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	堅倉	小学校	1,100 m	
		美野里	中学校	3,500 m	
引渡し	相談				
備考					

運送業事務所として使用。インタンク設備有。
約1787坪の広い敷地。広い間口で大型車両の出入りも楽々です。

現地写真

間取り図

現地写真

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム		謄本	
レインズ		ホームズ		測量図	
HP		他社HP		評価額	
SUUMO		他社PS		担当	小寺

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員
〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから

不動産情報館  <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30～18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



029-227-4433



