

# 中古住宅案内書

物件所在

# 水戸市笠原町

笠原 小学区

笠原 中学区

販売価格

1,700 (税込)  
万円

交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅 約 3,900 m 徒歩 49 分				
	最寄バス停	約 m 徒歩 0 分				
所在地	地番	水戸市笠原町544-1				
	住居表示					
土地	面積	324.15m <sup>2</sup> (約 98.05 坪)				
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員 帯バック		
		南東側	公道	約4.00m 不要		
		西側	公道	約4.00m 不要		
		南側	公道	約4.00m 不要		
建物	地目	宅地	権利	所有権		
	床面積	152.58m <sup>2</sup> (約 46.15 坪)				
	構造	木造2階建				
	建築日	昭和51年5月	種類	居宅		
設備	間取り	7DK	現況	空家		
	水道	水道(公営)	電気	東京電力		
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水		
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン		
	負担金①					
	負担金②					
	負担金③					
地域・制限	その他					
	都市計画	市街化区域				
	用途地域	第二種中高層住居専用地域				
	建蔽率	60%	容積率	200%		
	学区	笠原 小学校	660 m			
引渡し	笠原 中学校	1,440 m				
	相談					
備考	現況引渡し	実測面積:336.57m <sup>2</sup> (101.8坪)				

国道50号バイパス、茨城県庁近くの大型和風7DK中古住宅。



## 間取り図



## 周辺環境



お問い合わせは  
こちらから



029-227-4433

不動産情報館



<https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

# 株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

取引態様	仲介	アットホーム		賃本	
レインズ		ホームズ		測量図	
HP		Yahoo!		評価額	
SUUMO		他社広告		担当	小寺

