

売地案内書

物件所在

水戸市酒門町

吉沢 小学区

小中
学区 水戸第四 中学区

販売
価格

1880 万円

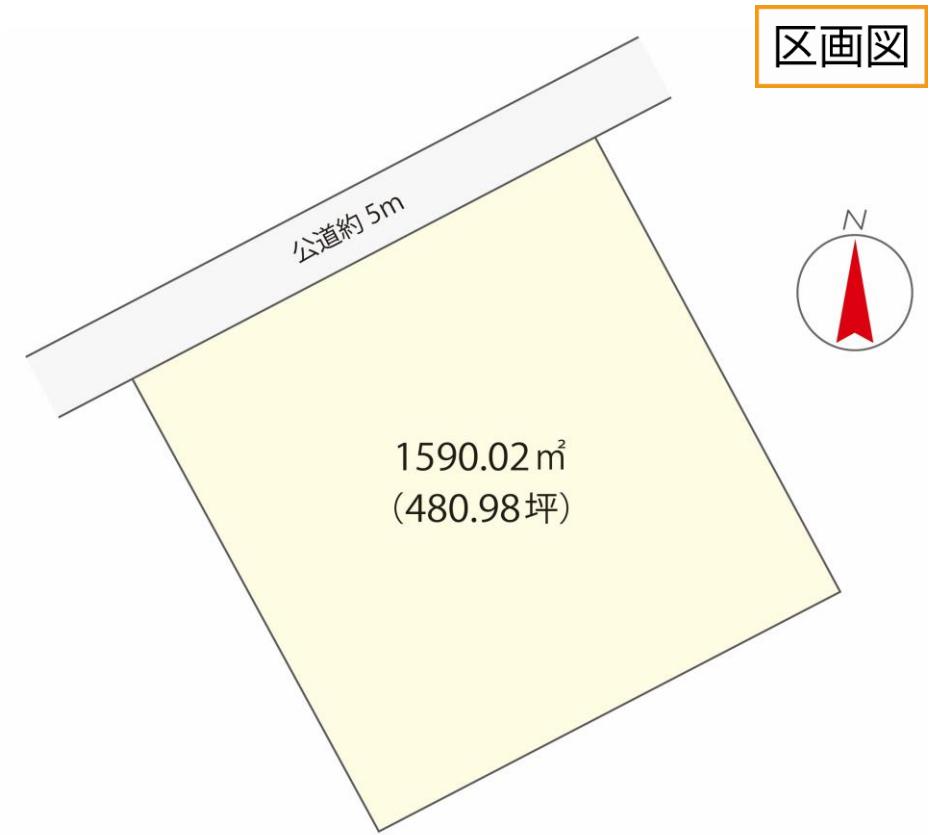
交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅 約 5,580 m 徒歩 70 分
	最寄バス停	約 m 徒歩 0 分
所在地	地番	水戸市酒門町4487番地11
	住居表示	
土地	面積	1590.02m ² 480.98坪
	接道	接道方向 公道・私道・他 幅員 セットバック 北側 公道 5.0m 無
	地目	宅地 現況 古家有
設備	権利	所有権 建築条件 無
	水道	水道(公営) 電気 東京電力
	汚水	公共下水 雑排水 公共下水
	雨水	都市下水(貯留槽) ガス 個別プロパン
	負担金①	
	負担金②	
	負担金③	
地域・制限	その他	
	都市計画	市街化調整区域
	その他	エリア指定
	建蔽率	60% 容積率 200%
引渡し	学区	吉沢 小学区 1,280 m
		水戸第四 中学区 2,870 m
備考	即	
	*建築できる建築物の用途 住宅(宅地分譲・建売住宅・賃家等を含む)・事務所・食堂等との併用住宅・共同住宅・その他	

国道6号線近く。広々約480坪のエリア指定。事業用地にも最適です。





区画図



1590.02 m²
(480.98坪)

N



周辺環境



周辺環境

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム		謄本
レインズ		ホームズ	測量図	
HP		他社広告	評価額	
SUUMO		他社HP	担当	小寺

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから

不動産情報館

029-227-4433
<https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



物件