

中古住宅案内書

物件
所在

水戸市住吉町

吉田 小学区
水戸第四 中学区

販売
価格

1,680 (税込) 万円

交通	最寄駅	JR常磐線 水戸駅		
	約	4,630 m	徒歩	58 分
所在地	地番	水戸市住吉町192-156		
	住居表示	-		
土地	面積	137.80㎡ (約 41.68 坪)		
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員
		北西側	公道	6.0m
	地目	宅地	権利	所有権
建物	床面積	126.69㎡ (約 38.32 坪)		
	構造	木造2階建		
	建築日	平成10年2月	種類	居宅
	間取り	5LDK	現況	空家
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水
	雨水	宅地内処理	ガス	都市ガス
	負担金①			
	負担金②			
	負担金③			
	その他			
地域・制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建蔽率	50%	容積率	100%
	学区	吉沢 小学校 780 m	水戸第四 中学校 1,930 m	
引渡し	相談			
備考				

Second-hand House

コンパクトな敷地をうまく利用した**5LDK**中古住宅!!
全室クロス張替え済みで大変きれいです!

Exterior Photo



水戸市住吉町
リフォーム済中古住宅

Indoor Photos



Floor Plan



ガスコンロ、キッチン水栓
トイレ便座、洗面台新品交換
でピッカピカです!

陽当たりの良い明るいリビング。広めの一家団欒スペースが魅力的。和室(畳表替済)もありゆったり寛げます。

駐車スペースは縦列2台可能。駐車場から玄関まですぐなので荷物の移動がしやすく便利です。

Surroundings



小学校まで徒歩約10分!
お子様に通学も安心です!!

- 吉沢小学校 約780m 徒歩約10分
- ヨークタウン 約2,000m 徒歩約26分 車約6分
- コープ水戸店 約1,680m 徒歩約21分 車約5分
- パワーマート 約1,200m 徒歩約16分 車約4分

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	売主	アットホーム	贍本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから ☎ 029-227-4433

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



80m

1:1688