

貸店舗・事務所

物件
所在

水戸市南町2丁目 エコール・ド・ミトビル1F

月額
賃料

165,000円 (税込)

交通	最寄駅	JR常磐線	水戸駅	
	約	680 m	徒歩 9 分	
所在地	地番	水戸市南町2丁目100		
	住居表示	水戸市南町2丁目1-58		
諸条件	賃料	月額：165,000円(税込)		
	敷金・保証金	賃料の3か月分		
	礼金	賃料の1か月分		
	共益費	共用水道料：月額500円		
	管理費			
	その他費用	保証料：賃料の1か月分		
面積	賃貸部分	間取り図参照		
	敷地	300.94㎡	(約 91.03 坪)	
建物等概要	構造・規模	鉄骨造	3階建	
	種類	店舗 事務所	新築年月日 昭和 61年 6月	
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	商業地域		
	利用制限	相談	入居可能日	相談
	現況	空	駐車場	無
設備等概要	水道	水道(公営)	電気 東京電力	
	空調設備	現況渡し	ガス 個別プロパン	
	給湯設備	共用有り	排水 公共下水	
	トイレ	共用有り	その他	
道路	接道	東側 公道		
		南側 公道 角地		
引渡し	相談	2026年5月末退去予定		
備考	*別途仲介手数料、保険料がかかります。			

Minamimachi 2chome-Mito City

✓ worth a taking a look





Ecole de Mito Building

エコール・ド・ミトビル

くろばね通り沿い
店舗・事務所・鉄骨造3階建

「水戸駅北口徒歩圏・水戸市街地の一角・コンビニ目の前・病院すぐそばの立地。視認性の良い1F角店舗物件。」



1F-A
37.05㎡ (11.2坪)

1F

※現況と図面が異なる場合は現況を優先致します。

交差点角地で目立つ、明るく開放感のある1F店舗事務所。









※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインス		ホームズ	測量図
HP		他社広告	評価額
SUUMO		他社HP	担当 飛田

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから

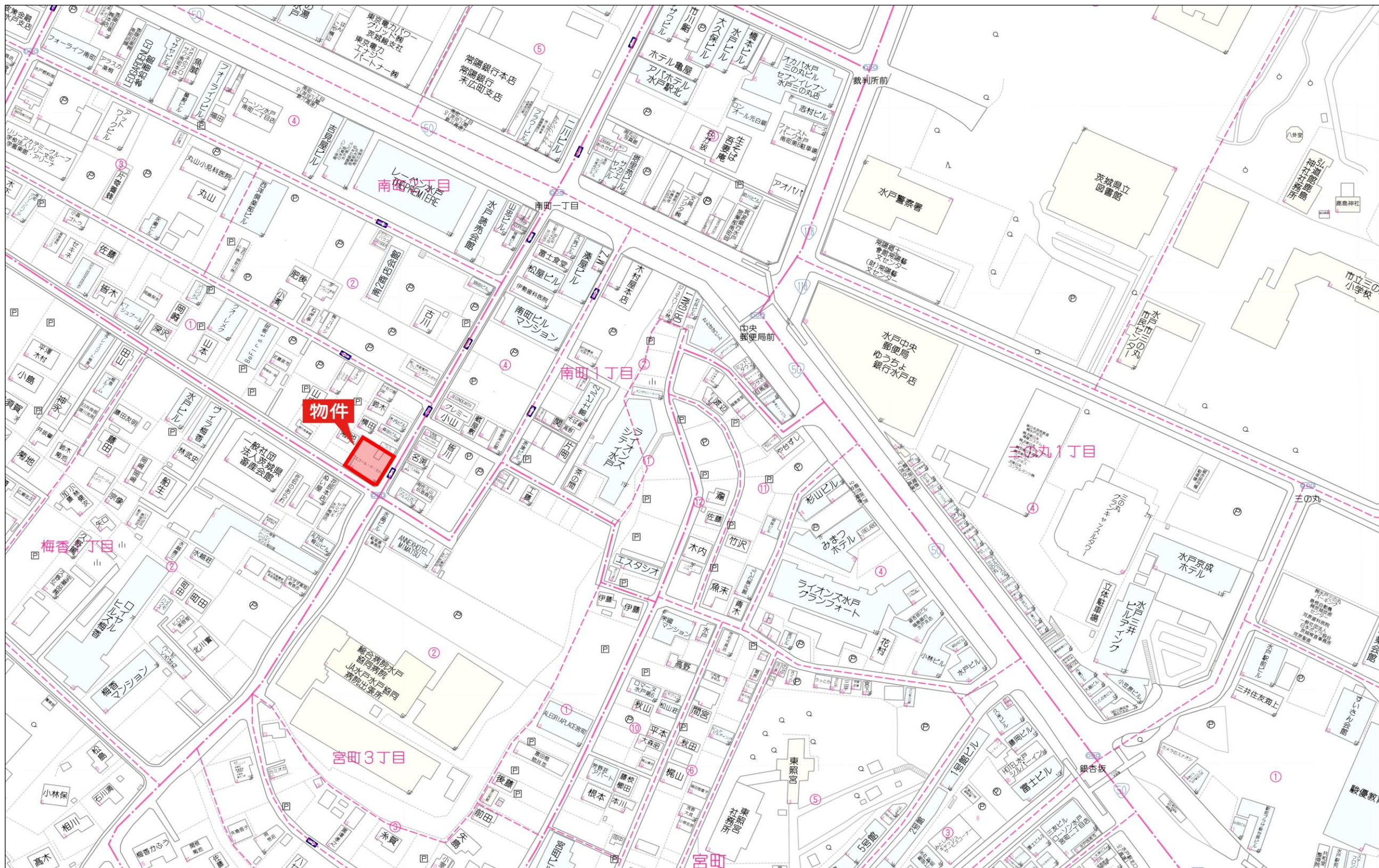
☎ 029-227-4433

不動産情報館



<https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



物件

80m

1:1773