

売地案内書

物件
所在

笠間市 笠間

笠間 小学区

笠間 中学区

販売
価格

1,480 万円

交通	最寄駅	JR水戸線 笠間駅			
		約 540 m	徒歩 7 分		
所在地	最寄バス停	約 m 徒歩 分			
	地番	笠間市笠間4349-3			
土地	住居表示				
	面積	449.83㎡ (約 136.07 坪)	坪単価	@10.87	
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		南側	公道	約7.5m	不要
		東側	公道	約3.5m	要
地目	宅地	現況	更地		
権利	所有権	建築条件	無		
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力	
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水	
	雨水	宅地内処理	ガス	個別プロパン	
	負担金①				
	負担金②				
	負担金③				
	その他				
地域・制限	都市計画	非線引			
	用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	笠間	小学校	1,180 m	
笠間		中学校	1,330 m		
引渡し	相談				
備考					

笠間市 笠間

南東角地、約 136 坪の整形地。笠間駅まで徒歩約 7 分の住宅地。

現地写真

南道路で陽当たりも良好な立地。平家建にもおすすめです。



やきもの通り沿いに位置し、陶芸美術館や芸術の森公園にも近く笠間の雰囲気を楽しめる立地です。

区画図



現地写真



周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	騰本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当 小寺

株式会社不動産情報館

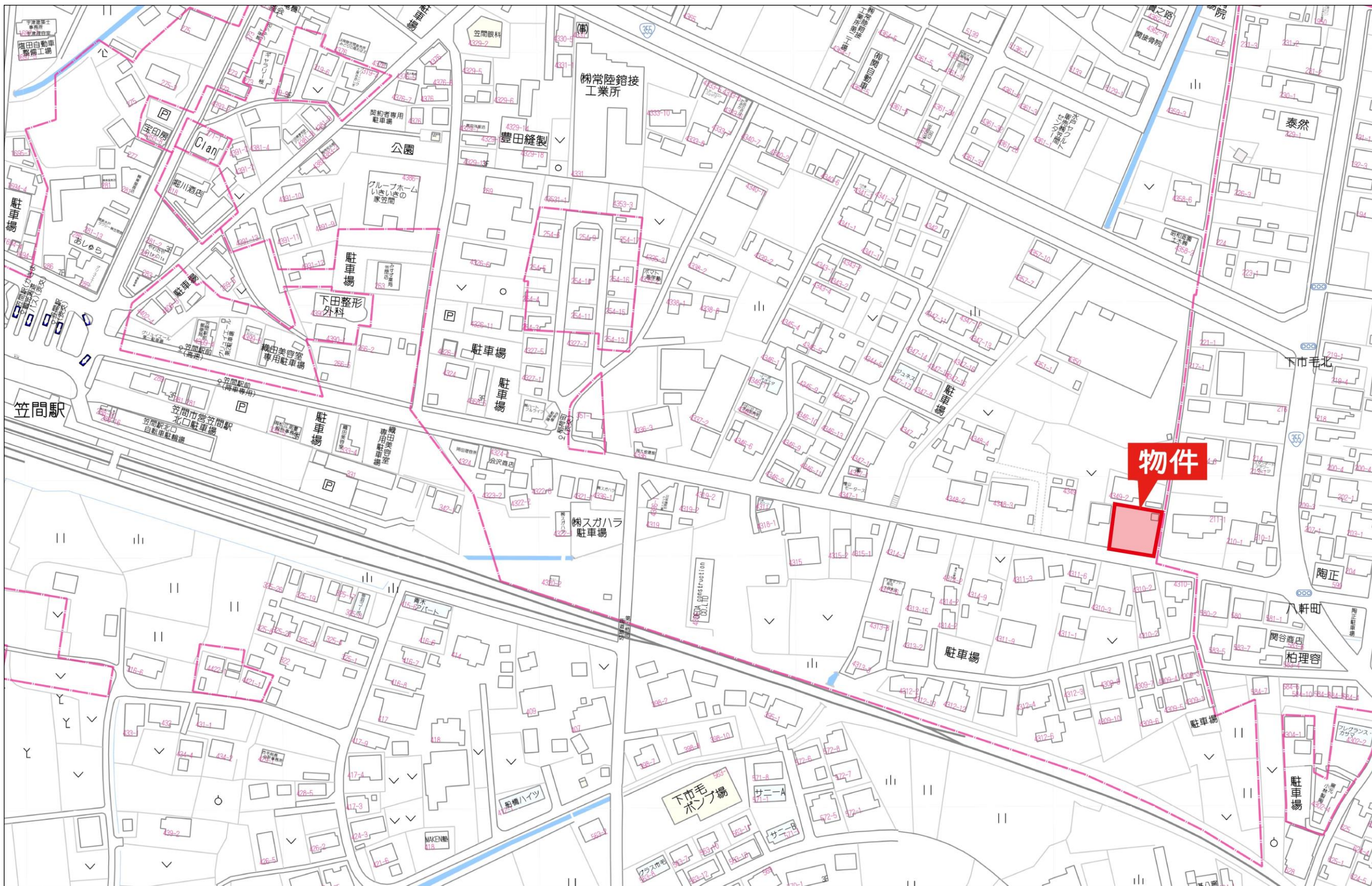
(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは ☎ 029-227-4433
こちらから

不動産情報館 🔍 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



物件

80m

1:1689