

# 中古住宅案内書

物件  
所在

# 水戸市 田野町

渡里 小学区  
水戸第五 中学区

販売  
価格

480 (税込)  
万円

田園風景の広がる長閑で落ち着いた住環境です。小屋、カーポート付き7DK。

交通	最寄駅	JR常磐線 赤塚駅		
	最寄バス停	約 4,750 m	徒歩	60 分
所在地	地番	水戸市田野町117、116-1		
	住居表示			
土地	面積	728.42㎡ (約 220.34 坪)		
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員
		北側	公道	約1.8m
	地目	宅地	権利	所有権
建物	床面積	104.92㎡ (約 33.72 坪)		
	構造	木造2階建		
	建築日	昭和53年1月	種類	居宅
	間取り		現況	空家
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力
	汚水	農業集落排水	雑排水	農業集落排水
	雨水		ガス	個別プロパン
	負担金①			
	負担金②			
	負担金③			
地域・制限	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域	無指定		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	学区	渡里	小学校	2,250 m
水戸第五		中学校	3,130 m	
引渡し	相談			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>既存集落：飯富町、成沢町、開江町、堀町、全隈町に10年以上お住まいの方</li> <li>建物増築部分あり</li> </ul>			



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		Yahoo!	評価額
SUUMO		他社広告	担当 小寺

## 株式会社不動産情報館

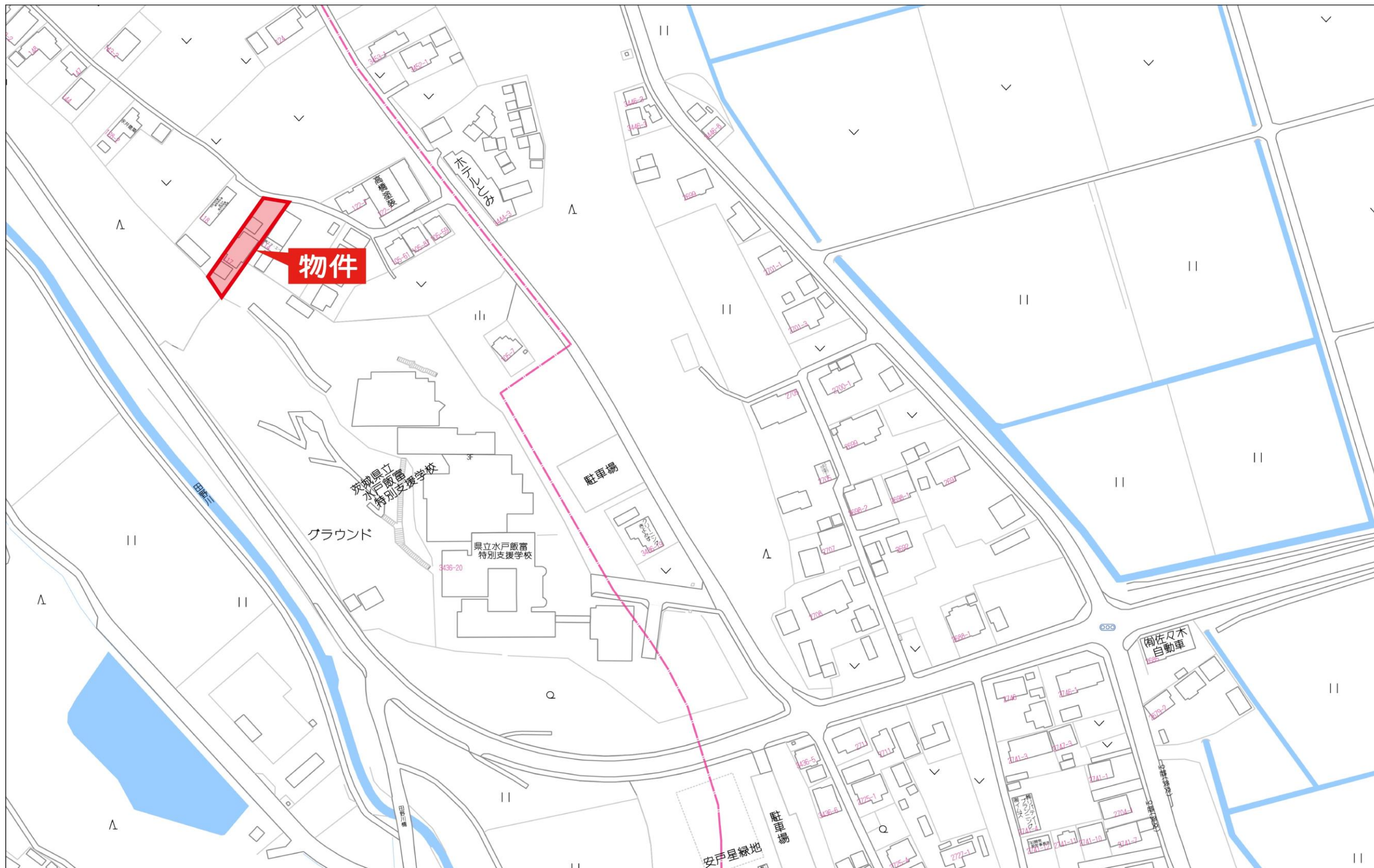
(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは 029-227-4433  
こちらから

不動産情報館 <https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com



物件

茨城県立  
水戸飯富  
特別支援学校

グラウンド

県立水戸飯富  
特別支援学校

駐車場

安戸星緑地

駐車場

南佐々木  
自動車

80m

1:1670