

マンション案内書

水戸市
中央2丁目 フォルテコート水戸中央

千波 小学区
千波 中学区

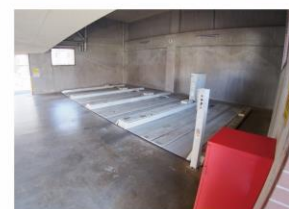
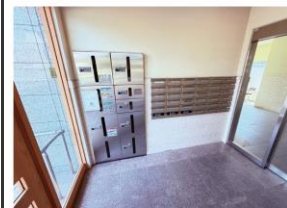
販売
価格

1,780 (税込)
万円

交通	最寄駅	JR常磐線	水戸駅
		約 800 m	徒歩 10 分
	最寄バス停	関東鉄道	文化センター入口
		約 130 m	徒歩 2 分
所在地	住居表示	水戸市中央二丁目7-28	
	名称	フォルテコート水戸中央	901号室
土地	面積	680.29㎡	(約 205.78 坪)
	権利	所有権	敷地権
建物	専有面積	80.51㎡	(約 24.35 坪)
	その他面積①	バルコニー	20.03㎡ (約 6.05 坪)
	その他面積②	アルコーブ	6.30㎡ (約 1.90 坪)
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造・地上12階建	
	建築日	平成16年7月	種類 居宅
	間取り	4LDK	現況 居住中
設備	水道	水道（公営）	電気 東京電力
	汚水・雑排水	公共下水	ガス 都市ガス
維持管理費	管理費	月額10,700円	
	修繕積立金	月額18,840円	
	駐車場	月額4,000円/台	
	その他		
地域・制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	商業地域	
	学区	千波 小学校	1,600 m
		千波 中学校	1,500 m
引渡し	相談		
備考	・駐車場:No.1, 3賃貸中		
	・ペット可		

取引態様	仲介	アットホーム		謄本	
レインズ		ホームズ		測量図	
HP		Yahoo!		評価額	
SUUMO		他社広告		担当	小寺

千波湖を一望。水戸駅南口近く。4LDK。
千波湖が一望できる眺望。市役所徒歩圏。家族みんなが便利に暮らせる立地です。



間取り図



※現況と図面が異なる場合は現況を優先致します。

周辺環境



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから



029-227-4433

不動産情報館



https://fudousan-j.com

営業時間 9:30~18:30

FAX 029-221-6603

e-mail info@fudousan-j.com

