

売地案内書

物件
所在

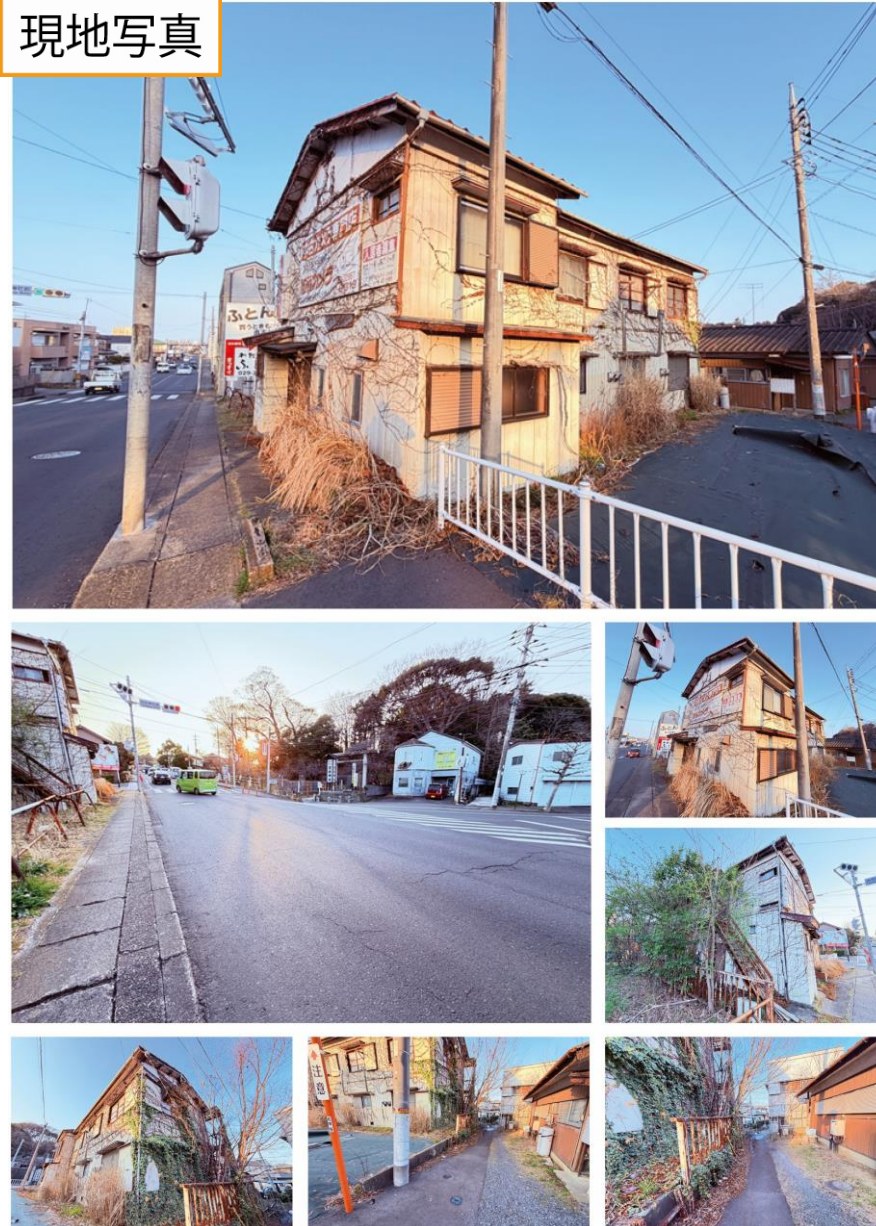
水戸市藤柄町

浜田 小学区
水戸第三 中学区
販売
価格

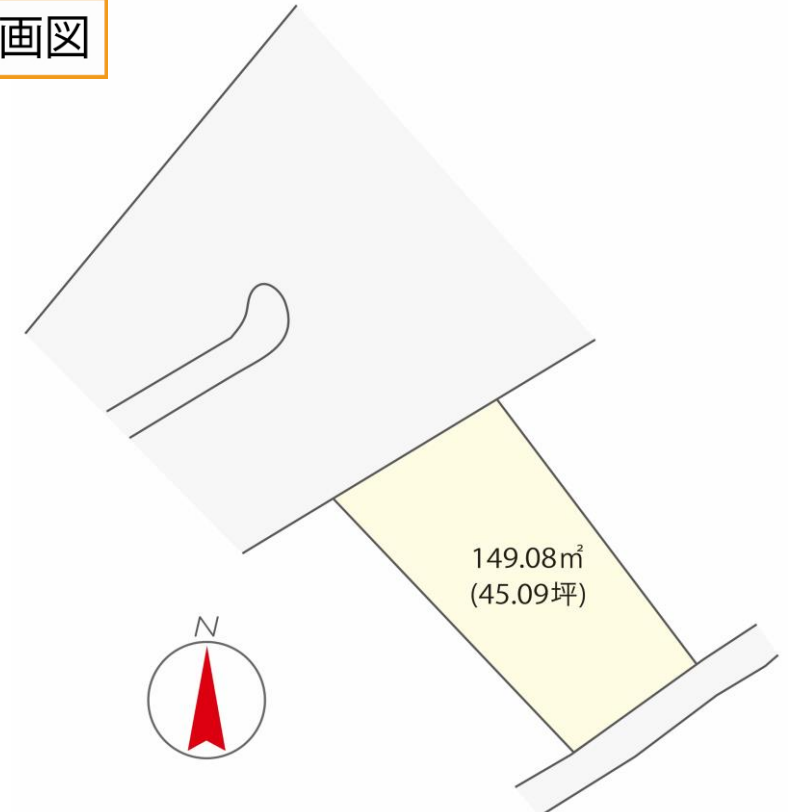
800 万円

すすかけ通り沿いのコンパクトな敷地。視認性良好です。

現地写真



区画図



周辺環境



マルト

イオンスタイル

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社不動産情報館

(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員

〒310-0803 茨城県水戸市城南3丁目12番5号 土日・祭日営業 水曜日定休

お問い合わせは
こちらから



029-227-4433

不動産情報館



<https://fudousan-j.com>

営業時間 9:30~18:30 FAX 029-221-6603 e-mail info@fudousan-j.com

交通	最寄駅	JR常磐線				水戸駅		
		約	1,850	m	徒歩	24	分	
	最寄バス停	約 m 徒歩 0 分						
所在地	地番	水戸市藤柄町2991、1439-1						
	住居表示							
土地	面積	149.08㎡ (約 45.09 坪)						
	接道	接道方向	公道・私道・他		幅員		セットバック	
		北西側	公道		約10.5m		無	
		北東側	公道		約1.8m		要	
	地目	宅地		現況		古家有		
	権利	所有権		建築条件		無		
設備	水道	水道（公営）		電気		東京電力		
	汚水	公共下水		雑排水		公共下水		
	雨水			ガス		都市ガス		
	負担金①							
	負担金②							
	負担金③							
	その他							
地域・制限	都市計画	市街化区域						
	用途地域	第二種住居地域						
	建蔽率	60%		容積率		200%		
	学区	浜田		小学校		1,130 m		
		水戸第三		中学校		800 m		
引渡し	相談							
備考	・建物解体後、更地渡し							

取引態様	仲介	アットホーム	臆本
レイズ		ホームズ	測量図
HP		他社HP	評価額
SUUMO		他社PS	担当 小寺

